

DOŠLO DNE: 11.9.2019

Sp.zn. 16789/2019/MMI

Žadatel: Statutární město Opava,
MČ Zlatníky, 6.května 52/22, 746 01 Opava - Zlatníky

Věc: majetkoprávní vypořádání stavby silnice, komunikací a chodníků s pozemky, ve vlastnictví statutárního města Opavy a ve vlastnictví Moravskoslezského kraje se sídlem 28.října 117, 702 18 Ostrava, zastoupeného Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Úprkova 795/1, 70223 Ostrava, vše katastrální území Zlatníky u Opavy

Předmět daru:

Pozemky ve vlastnictví SMO:

Jedná se o části pozemků:

- parc.č. 114/8 – ostatní plocha ostatní komunikace, dle nezapsaného geometrického plánu označené novým parc.č. **114/17** – ostatní plocha silnice o výměře 28m²
- parc.č. 116/2 - ostatní plocha ostatní komunikace, dle nezapsaného geometrického plánu označené novým parc.č. **116/3** – ostatní plocha silnice o výměře 3m²
- parc.č. 124/1 - ostatní plocha ostatní komunikace, dle nezapsaného geometrického plánu označené novým parc.č. **124/8** – ostatní plocha silnice o výměře 14m²
- parc.č. 125 – ostatní plocha ostatní komunikace, dle nezapsaného geometrického plánu označené novým parc.č. **125/4** – ostatní plocha silnice o výměře 76m²

Předmětné převáděné části pozemků jsou zastavěny silnicí č. III/46011, která je ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, zastoupeného Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací. Převod předmětných částí pozemků bude proveden Darovací smlouvou č. OP/121/j/2023/Rol.

Pozemky ve vlastnictví MSK, zastoupeného SSMSK, příspěvkovou organizací:

Jedná se o části pozemků:

- parc.č. 114/1 - ostatní plocha silnice, dle nezapsaného geometrického plánu označené novým parc.č. **114/16** ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 39m², novým parc.č. **114/18** ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 19m², novým parc.č. **114/19** ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 41m²
- parc.č. 348/2 - ostatní plocha silnice, dle nezapsaného geometrického plánu označené novým parc.č. **348/10** ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 11m², novým parc.č. **348/11** ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 43m², novým parc.č. **348/12** ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 290m², novým parc.č. **348/13** ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 366m², novým parc.č. **348/14** ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 21m²
- parc.č. 366 – ostatní plocha ostatní komunikace, dle nezapsaného geometrického plánu označené novým parc.č. **366/4** ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 59m².

Předmětné nově zaměřené pozemky jsou pod stavbou chodníků a místních komunikací podél silnice č. III/46011. Převod předmětných částí pozemků bude proveden Darovací smlouvou č. OP/120/j/2023/Rol.

Situace: viz. snímek katastrální mapy

RM: na svém zasedání ze dne 16.6.2023 pod č.usn. 933/19/RM/23 bod 1. schvaluje záměr daru části pozemků parc.č. 114/8 – ostatní plocha ostatní komunikace označeného dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 114/17 – ostatní plocha silnice o výměře 28m², parc.č. 116/2 - jako novým parc.č. 116/3 – ostatní plocha silnice o výměře 3m², parc.č. 124/1 - ostatní plocha ostatní komunikace, označeného dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 124/8 – ostatní plocha silnice o výměře 14m², parc.č. 125 – ostatní plocha ostatní komunikace, označeného dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 125/4 – ostatní plocha silnice o výměře 76m², katastrální území Zlatníky u Opavy.



MMOPP00K3ISD

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA MĚSTSKÁ ČÁST ZLATNÍKY



Úřad městské části Zlatníky, 6. května 52/22, 746 01 Opava – Zlatníky

Váš dopis zn:

Ze dne:

Naše značka:

Vyřizuje: Martin Šoltis

Telefon: 604 229 424

Fax:

E-mail: zlatniky@opava-city.cz

Datum: 30.08.2019

Statutární město Opava

Odbor majetku města

Oddělení správy a evidence pozemků

sp.zn. 16789/2019/MMI

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis.značka
odbor majetku města -33-		
Došlo:	11. 09. 2019	Zař.
Č.j.:	107 741/2019	Č.znub.
Přílohy	1 / Poč. lis. 2	

HOK.
PED.

Převod chodníků a ostatních ploch do správy MMO

Na základě osobního projednání žádám o převod chodníků a vybraných ploch (dle přiloženého situačního nákresu) do správy MMO bezúplatným převodem od SSMSK (projednáno s paní Rolederovou).

Jedná se o oddělení chodníků od komunikace na ulici 6. května, kde chodníky a ostatní plocha za obrubou se převede do vlastnictví MMO. Tyto chodníky i plochy udržujeme vlastními prostředky. Naopak pozemky pod komunikací SSMSK, které jsou ve vlastnictví SMO převést na SSMSK.

Dále žádám o převedení plochy p.č. 348/9, k.ú. Zlatníky u Opavy do vlastnictví SMO (rovněž přislíbeno bezúplatným převodem). Tento pozemek plynule navazuje na sousedící plochy ve vlastnictví SMO, které obhospodařujeme.

Po zaměření, prosím, kontaktujte paní Rolederovou (SSMSK, středisko Opava, Joži Davida 2, 747 06 Opava, tel.: 553 760 427) pro schválení navrženého převodu.

Děkuji za vyřízení.

Martin Šoltis
starosta obce

Statutární město Opava
Městská část Zlatníky
Úřad městské části
ul. 6. května
746 01 Zlatníky

Příloha: situační nákres

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ


Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²						ha	m ²	
114/1	21	75	ostat. pl. silnice	114/1	20	76	ostat. pl. silnice		0					
				114/16		39	ostat. pl. silnice		2	114/1	183		39	
				114/18		19	ostat. komunikace		2	114/1	183		19	
				114/19		41	ostat. komunikace		2	114/1	183		41	
114/8	1	97	ostat. pl. ostat. komunikace	114/8	1	69	ostat. pl. ostat. komunikace		2	114/1	183	0.23	a	
										114/8	157	1	69	b
												1	69	
				114/17		28	ostat. pl. silnice		2	114/8	157		28	
116/2		97	ostat. pl. ostat. komunikace	116/2		94	ostat. pl. ostat. komunikace		0					
				116/3		3	ostat. pl. silnice		2	116/2	157		3	
124/1	*1)	2	ostat. pl. ostat. komunikace	124/1	2	42	ostat. komunikace		2					
				124/8		14	ostat. pl. silnice		2	124/1	157		14	
125	*2)	12	ostat. pl. ostat. komunikace	125/1	11	47	ostat. pl. ostat. komunikace		2	125	157	11	47	
				125/4		76	ostat. pl. silnice		2	125	157		76	
348/2	*3)	34	ostat. pl. silnice	348/2	27	41	ostat. pl. silnice		2					
				348/10		11	ostat. pl. ostat. komunikace		2	348/2	183		11	
				348/11		43	ostat. pl. ostat. komunikace		2	348/2	183		43	
				348/12	2	90	ostat. pl. ostat. komunikace		0	348/2	183	2	90	
				348/13	3	66	ostat. pl. ostat. komunikace		2	348/2	183	3	66	
				348/14		21	ostat. pl. ostat. komunikace		2	348/2	183		21	
366		2	ostat. pl. ostat. komunikace	366/1	1	83	ostat. pl. silnice		0	366	183	1	83	
				366/4		59	ostat. pl. ostat. komunikace		0	366	183		59	
		76	14			76	62							

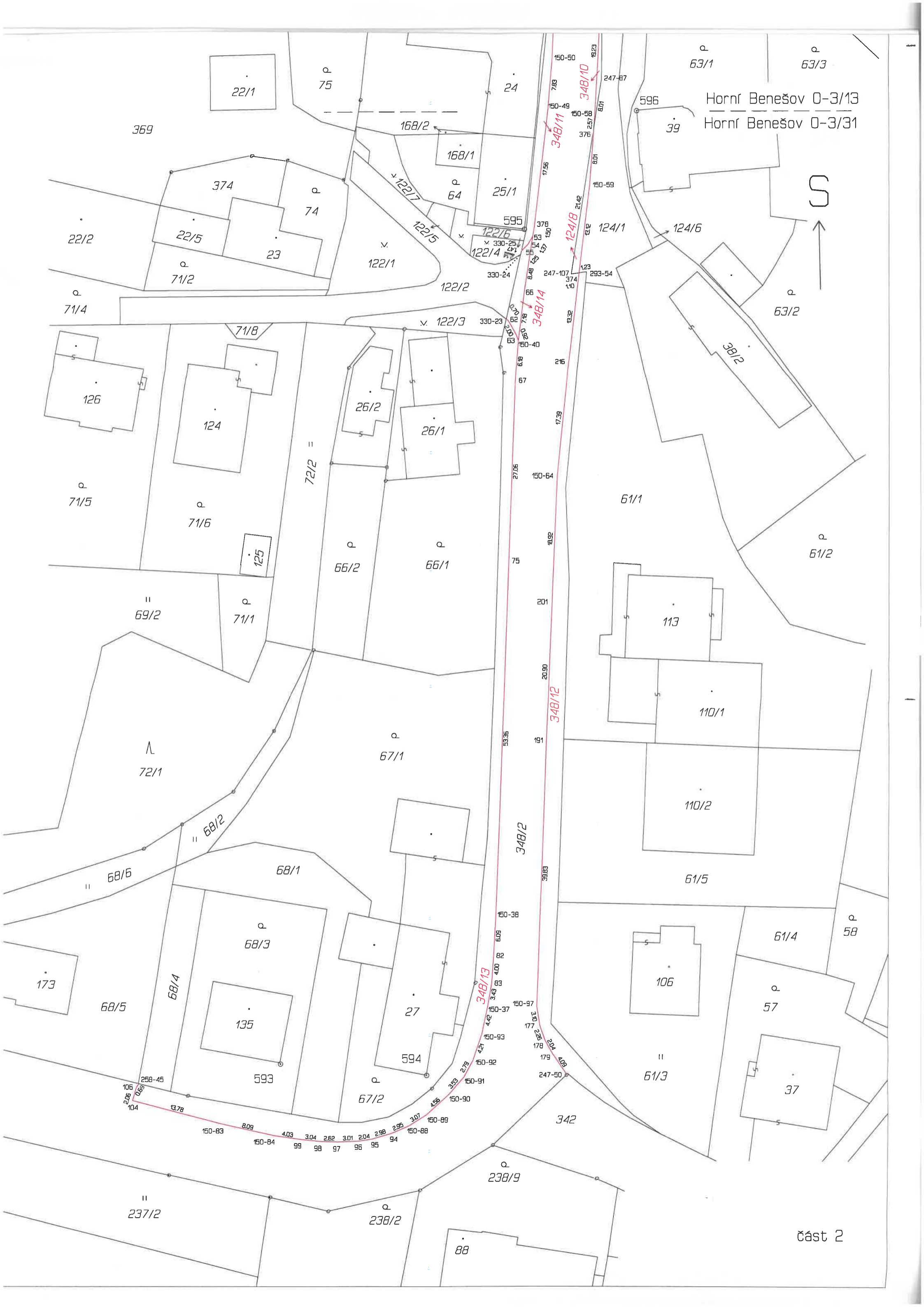
*1) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.124/1

*2) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.125

*3) Rozdíl +46 m2 mezi výměrou p.č.348/2 a součtem výměr dílů (překročení mez.odch. při vyrovnání dle bodu 14.8 kat.vyhl.)

*) obrubníkem, znakem z plastu, oc. hřebem, sl. plotu, rohem zídky, barvou

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Jiří Hlaváček	Jméno, příjmení:	Ing. Jiří Hlaváček
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1558/1996	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1558/1996
	Dne: 31. března 2023	Číslo: 108/2023	Dne: 5. 4. 2023	Číslo: 1108/2023
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Ing. Jiří Hlaváček Za Humny 1007/8, Opava, IČO 12695548 Tel.: 607842764	Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 433-122/2022 Okres: Opava Obec: Opava Kat. území: Zlatníky u Opavy Mapový list: Horní Benešov 0-3/13, 0-3/31	Ing. Věra Lyková KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Opava PGP-677/2023-806 2023.04.04 08:39:36 +02'00'			
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: *)				



Horní Benešov 0-3/13
Horní Benešov 0-3/31



1. ODDĚLIT CHODNÍKY OD KOMUNIKACE
(CO JE ZA OBRUBOU PŘEVÉST NA SMO)
2. CO JE PŘED OBRUBOU VE VLASTNICTVÍ SMO,
PŘEVÉST NA SSMK
3. PLOCHU (P-E 34819) PŘEVÉST NA SMO

