



**DOŠLO DNE: 20.6.2023 ČÍSLO JEDNACÍ: 13839/23**

**Žadatel: HaQa s.r.o., Zámecký okruh 21, Opava**

**Věc: Žádost o koupi části pozemku parc.č. 2933/2, k.ú. Opava - Předměstí**

**Předmět:**

Žadatel má zájem o koupi části pozemku parc.č. 2933/2, k.ú. Opava - Předměstí (o výměře cca 80m<sup>2</sup>) za účelem vybudování parkovacích míst k budoucímu bytovému domu.

Vzhledem k vlastnickým vztahům a nedořešeným přístupům do území (rovněž v návaznosti na náhradní ledovou plochu) nedoporučujeme v současné době prodej požadované části pozemku.

**Situace:**

Viz snímek katastrální mapy

**Stanoviska:**

OHA: nedoporučuje prodej pozemku z důvodu nedořešené dopravní situace v lokalitě

**MK: 25.9. 2023, nedoporučuje prodej**

**HaQa s.r.o.**

Zámecký okruh č. 21

Opava

Jednatel: Zdeněk Midrla

Tel: 602 705 309

**Statutární město Opava**

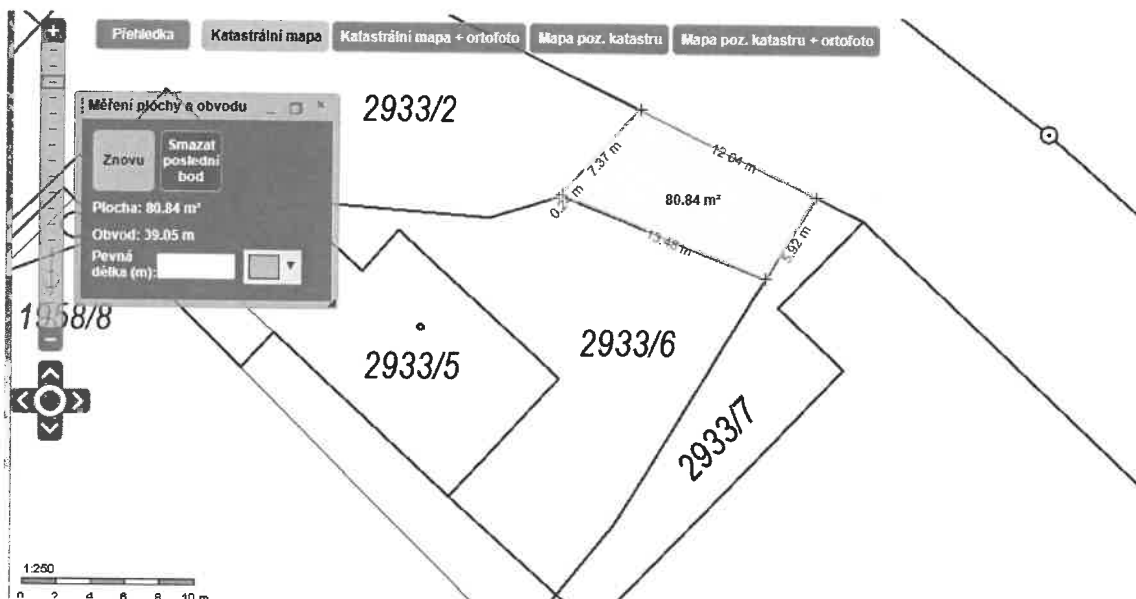
Horní náměstí č. 69

Opava

Odbor majetku

### Žádost o odkoupení pozemku

Žádáme Vás o prodej části pozemku, který sousedí s našim pozemkem. Jedná se o pozemek v katastrálním území Opava – předměstí parcelní číslo 2933/2, vedená jako ostatní plocha (ostatní komunikace). Jedná se nám přesně o vyznačenou část pozemku v ploše 80 m<sup>2</sup>. Máme zájem na této ploše vybudovat parkovací stání pro návštěvy pro budoucí bytový dům, neboť vámi naplánovaná vstupní místní-účelová komunikace v bývalé květeně z ulice U Opavice č. 19, po postavení nové zimní haly, bude zcela vytížena ne-li přetížena (lidé nebo hráči s výstrojí nebudou využívat v docházkové vzdálenosti parkování u koupaliště jak je to ve vašem projektu, ale budou stát co nejbližší u haly). A proto každé další parkovací místa budou ku prospěchu všech.



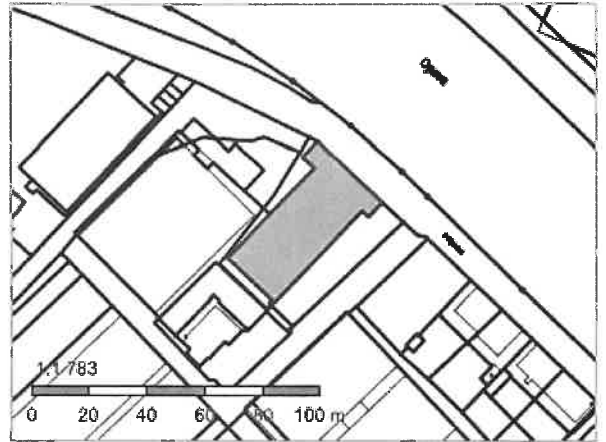
V Opavě dne 16.6.2023

Zdeněk Midrla

HaQa s.r.o.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">1958/4</a>
Obec:	<a href="#">Opava [505927]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Opava-Předměstí [711578]</a>
Číslo LV:	<a href="#">14596</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	1199
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<a href="#">DKM</a>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



## Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	<a href="#">Předměstí [490016]</a> ; č. p. 2051; stavba občanského vybavení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <a href="#">1958/4</a>
Stavební objekt:	<a href="#">č. p. 2051</a>
Ulice:	<a href="#">U Opavice</a>
Adresní místa:	<a href="#">U Opavice 2051/19</a>

## Vlastníci, jiní oprávnění

### Vlastnické právo

Podíl

HaQa s.r.o., Zámecký okruh 2966/21, Předměstí, 74601 Opava

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

➤ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 21.06.2023 09:00.