

DOŠLO DNE: 16.6.2023

ČÍSLO JEDNACÍ: 13721/2023

Žadatel: [REDACTED]

Bytem: [REDACTED]

Věc: Žádost o koupi pozemku parc.č. 1915/9 odst.pl., katastrální území Opava - Předměstí.

Předmět: Pozemek parc.č. 1915/9 v katastrálním území Opava - Předměstí se nachází před bytovým domem U Střelnice 18 a 20.

V roce 2018 byla část pozemku (parc.č. 1915/32) odprodána některým z vlastníků bytového domu za účelem parkování (žadatel je jeden z vlastníků).

Žadatel požaduje odkoupit celou parc.č. 1915/9 z důvodu úpravy zeleně, častějšího sečení – zkvalitnění okolí v místě bydliště. Naproti parcely č. 1915/33 hodlá vybudovat 5 parkovacích míst.

Architekt nedoporučuje prodej. Pozemek má potenciál pro společné městské a soukromé investice (po zpracování studie). Již v roce 2017 bylo záměrem vybudování veřejného parkoviště na uvedené parcele.

Situace: Viz. snímek katastrální mapy

MK: 25.9.2023, nedoporučuje prodej
Hlasování: 7-0-0



Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 26 Opava

PID

Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Sp. značka
odbor majetku města -33-		
Došlo:	16. 06. 2023	Zprac.
Č.j.:	86703/2023	Sk.znřb.
Přílohy	/ Poč. lis. 2	

sp. zn. 13721/2023/PM

A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Fyzická osoba

Kontaktní adresa

Přeji si zasílat poštu na kontaktní adresu.

Ulice	Číslo popisné	Číslo orientační
Část obce	Obec	PSČ

B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo 1915/9	m ²	804	kultura ostatní plocha	Katastr Opava-Předměstí [711578]
2:	Parcela číslo	m ²		kultura	Katastr
3:	Parcela číslo	m ²		kultura	Katastr

C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

Rozšíření parkovacích míst (cca 5 míst), úprava zeleně, častější sekání trávy na pozemku, zkvalitnění okolí v místě bydliště.

D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.

E. Právní ustanovení:

Tímto souhlasím, aby před uzavřením kupní smlouvy bylo zřízeno k pozemku věcné břemeno (např. průchodu a průjezdu) ve prospěch vlastníka nemovitosti uvedené v čl. III této žádosti.

Tímto se zavazuji, že v případě, že v souvislosti s touto žádostí bude nutné zajistit znalecký posudek pozemku, nebo geometrický plán, uhradím veškeré takto vzniklé náklady Statutárního města Opavy, a to bez ohledu na výsledek vyřízení této žádosti.

Tímto uděluji Statutárnímu městu Opava souhlas se zpracováním veškerých osobních údajů, které jsou uvedeny v této žádosti, či které se Statutární město Opava dozví v souvislosti se zpracováním této žádosti a přípravou příslušných kupních smluv. Na základě tohoto souhlasu se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je tedy Statutární město Opava oprávněno především uchovávat, zpracovávat a zveřejňovat výše uvedené osobní údaje.

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY	Sps. značka
odbor majetku města -33-	
Došlá: 16. 06. 2023	Zprac.
Č.j.:	Sk.zn./lt.
Přílohy / Poč. lis.	

Dne:

Podpis
žadatele:

Vyplněný formulář doručte:

poštou, nebo osobně na adresu:

Magistrát města Opavy
podatelna úřadu
Horní náměstí 382/69, 746 26 Opava

emailem (vytištěné + podepsané + naskenované)
na adresu: **posta@opava-city.cz**

*Připravujeme verzi pro použití kvalifikovaného
certifikátu a plně elektronické odeslání*

0j. 03725/2023

sp.zn. 13721/2023/1111

HOK

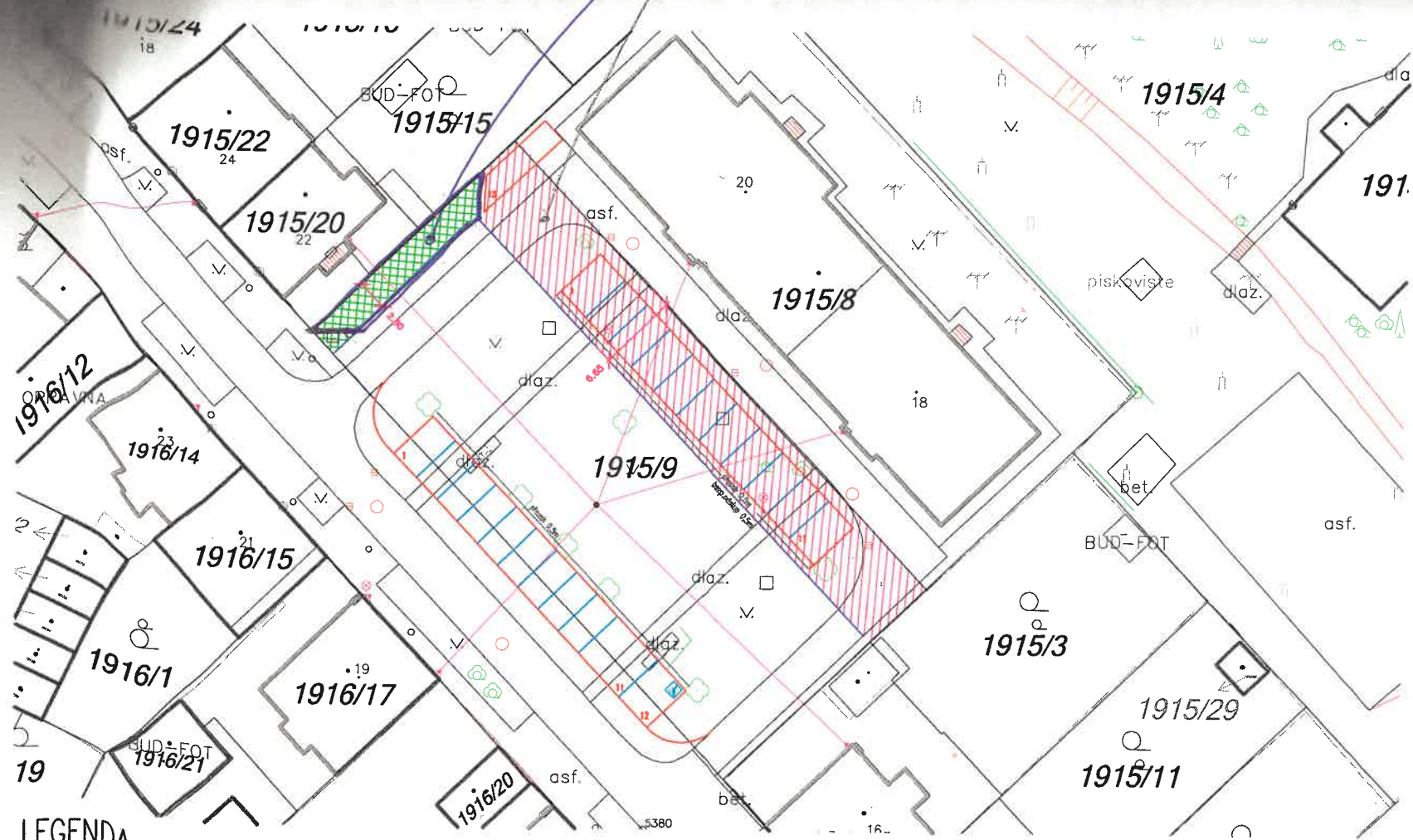
29
1

Pozemek 1915/9 přiléhá k pozemku 1915/32, který sousedí s pozemkem 1915/8, který je zastavěn obytným domem č.p. 1224.

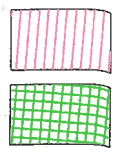
Žádost o koupi pozemku p.č. 1915/9 v katastrální území Opava-Předměstí, podávám jako spoluvlastník pozemků, **p.č. 1915/8**, jehož součástí je bytový dům č.p. 1224 s bytovou jednotkou č. 1224/3 v mém vlastnictví a pozemku **p.č. 1915/32**, který sousedí s pozemkem 1915/9, ve vlastnictví Statutárního města Opava, jehož prodej je předmětem žádosti.

S vědomím náročnosti uzavření Kupní smlouvy s zřízením služebnosti a zajištění umístění a přístupu ke sběrným nádobám na odpad, žádám zástupce Statutárního města Opavy o zvážení možnosti prodeje části pozemku p.č. 1915/9 v katastrálním území Opava – Předměstí v rozsahu dle následující části katastrální mapy





LEGENDA



cca 340 m²

cca 46m²

souhlasím s prodejem, kamce není v blízkosti
s regulativní ÚP.
11.1.2017 Buzek