

PODMÍNKY NOTÁŘSKÉ ÚSCHOVY

(návrh - k zpracování notářem)

Účastníci:

Statutární město Opava

se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava, Česká republika

IČO: 003 00 535

zastoupeném: Ing. Tomáš Navrátil, primátor

email: Tomas.Navratil@opava-city.cz

(dále jen „**Město Opava**“ nebo „**Osoba vydávající pokyn**“)

a

A.I.K. spol. s r.o.

se sídlem: Jabloňová 630/64, 010 04 Žilina, Slovenská republika

IČO: 47 464 186

zapsaná: v Obchodním rejstříku Okresního soudu Žilina, oddíl: Sro, vložka č.: 60400/L

zastoupenou: Andrej Krajiček, jednatel

email: andrej.krajicek@gmail.com

(dále jen „**Investor**“ nebo „**Složitel**“)

a

Slezský fotbalový klub Opava a.s.

se sídlem: Lípová 105/2, Předměstí, 746 01 Opava

IČO: 258 35 912

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2192

email: sfc@sfc.cz

(dále jen „**Klub**“ nebo „**Oprávněný**“).

a

notář

(DOPLNIT)

Návrh obsahu:

- Dle čl. III Smlouvy o spolupráci (Smlouva) (**Částka k rozvoji Klubu**):

1. Investor (jakožto Složitel) a Město Opava (jako Osoba vydávající pokyn) se zavazují společně s touto Smlouvou sjednat (za účasti Klubu, jakožto osoby oprávněné z úschovy) protokol o notářské úschově

- u **(DOPLNIT)** a Investor se zavazuje složit do notářské úschovy částku ve výši 15.000.000 Kč,- (slovy: patnáct milionů korun českých), a to do patnácti (15) kalendářních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy s tím, že tato částka bude postupně uvolňována na základě pokynu Města Opavy ve prospěch Klubu k rozvoji Klubu, a to tak, že
- a. částka ve výši 5.000.000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých) může být uvolněna do 31.12.2023 a
 - b. částka ve výši 10.000.000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých) může být z úschovy uvolněna v průběhu roku 2024, a to v přibližně rovnoměrných částech a v přibližně kvartálních intervalech.
2. Město Opava vydá pokyn v případě, že Investor splní veškeré své povinnosti podle této Smlouvy a realizačních smluv ke dni vydání pokynu.
 3. Notář vydá z úschovy částku ve výši určené Městem Opava, a to do deseti (10) kalendářních dnů od obdržení pokynu Města Opava, bez přezkoumání předmětného právního vztahu. Pokyn Města Opava bude obsahovat (i) označení této Smlouvy, (ii) označení notářské úschovy, (iii) označení příjemce (Klub), (iv) výši požadované částky k vydání z úschovy a (v) žádost (pokyn) k vydání dané částky. Pokyn bude odeslán z datové schránky Města Opava do datové schránky notáře.
 4. Notář se zaváže informovat o připsání a vydání částek z úschovy všechny účastníky protokolu o notářské úschově, což může učinit i na emailové adresy účastníků uvedené v záhlaví této Smlouvy.
 5. Částky z úschovy budou vyplaceny na číslo účtu Klubu uvedené v protokolu o notářské úschově, nedohodnou-li se Strany jinak.
 6. V případě, že určitá částka nebude z úschovy čerpána, zůstává v úschově až do 31.12.2024 k případnému čerpání. V případě, že do 31.12.2024 nebudou splněny podmínky pro vyplacení všech částek z úschovy, vyzve notář Investora, Klub a Město Opava, aby předložili notáři dohodu (s úředně ověřenými podpisy), jak má být s předmětem úschovy či jeho dosud nevyplacenou částí naloženo.
 7. Náklady na úschovu dle této Smlouvy hradí Město Opava.
 8. Částka, která bude z úschovy čerpána, je určena jedině a výlučně na provoz, finanční zabezpečení a rozvoj Klubu (dále jen „Účel“).
 9. Investor je povinen prokázat, že částka čerpána z úschovy byla použita v souladu s Účelem, a to kdykoli na požádání Města Opava. Investor je rovněž povinen umožnit, příp. zajistit, že Klub umožní, nahlédnout Městu Opava do veškerých podkladů, dokumentů, písemností, účetnictví Klubu (a podobně) a pořizovat si z nich kopie a žádat vysvětlení, to vše za účelem kontroly použití částky z úschovy za sjednaným Účelem. V případě, že Investor nesplní některou svou povinnost podle tohoto odstavce, považuje se částka z úschovy použita za v rozporu s Účelem.
 10. V případě, že Investor nesloží částku podle tohoto článku Smlouvy do notářské úschovy ve sjednané lhůtě, tato Smlouva bez dalšího zaniká.
 11. V případě, že Investor nesplní některou jinou povinnost podle tohoto článku Smlouvy, např. použije částku z úschovy v rozporu s Účelem, neprokáže, že částku použil v souladu s Účelem anebo nebudou splněny podmínky pro vydání pokynu k čerpání částky z úschovy, je Město Opava oprávněno od této Smlouvy odstoupit.

