



SMLOUVA O DÍLO č. 1122025

Smluvní strany:

Objednatel:

Zadavatel: **SK JC Sport Opava, z.s.**
zastoupená: JAROSLAV CIMINGA, předseda
se sídlem : Karlovecká 2918/1b, Předměstí, 747 07 Opava
IČO : 26998637
L 6754 vedená u Krajského soudu v Ostravě

odpovědný ve věcech smluvních a ve věcech předání a převzetí díla:
odpovědný ve věcech technických:

na straně jedné jako objednatel (dále v textu jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **SPORT Construction a.s.**
Sídlem: Újezd 450/40, Malá Strana, 118 00 Praha 1
IČ: 27752771
DIČ: CZ699002976
Zapsán: B 22904/MSPH Městským soudem v Praze
Jednající: Petr Klár, předseda správní rady
Bankovní spojení:
Číslo účtu: CSOB a.s. 217366548/0300
KB a.s. 43-1840480267/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Slámková, Ing. Slámka, Ing. Drozdek, dále pánové Potocký, Němec a Rudolf

na straně druhé jako zhotovitel (dále v textu jen „zhotovitel“)
(dále též strany)

Preamble:

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k zakázce na stavební práce s názvem „**TH SKJC Sport**“ (dále jen „zakázka“) zadávané v zjednodušeném podlimitním režimu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZVZ“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem předmětné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem. Zhotovitel je podle zákona o veřejných zakázkách účastníkem, který nabídl ve veřejné soutěži nejnižší cenu na předmět zakázky a který byl hodnotící komisí vyhodnocen jako úspěšný účastník a jeho nabídka byla přijatá.

1. Předmět smlouvy:

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat projektovou dokumentaci, zabezpečit související inženýrskou činnost, realizovat, dokončit a odstranit jakékoliv vady díla s názvem: **TH SKJC Sport**
2. Smlouva se řídí: Smluvní podmínky pro dodávku technologických zařízení a projektování — výstavbu elektro — a strojně — technologická díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem, (Žlutá kniha) první vydání 1999, vydanou Mezinárodní federací konzultačních inženýrů (FIDIC), český překlad CACE 2015.
3. Předpokládaný termín dokončení stavby je dle dohody nejdéle však do 24 měsíců od zahájení prací — projektování a výstavba díla.

2. Další ujednání:

1. Následující dokumenty jsou považované za součást smlouvy a za závazné dokumenty, podle kterých bude dílo realizované. V těchto dokumentech je předmět smlouvy podrobně specifikovaný a jejich sestupné pořadí je následovné, přičemž všechny uvedené dokumenty tvořící smlouvu o dílo se považují za vzájemně se doplňující a vysvětlující:
 - I. Smlouva o dílo
 - II. Přílohy smlouvy:
 1. Nabídkový list.
 2. Oceněný soupis položek.
 3. Pojištění zhotovitele
 4. Harmonogram prací
 5. Finanční harmonogram plateb
 - III. Zvláštní smluvní podmínky
 - IV. Všeobecné smluvní podmínky : „Smluvní podmínky pro technologické zařízení a projektování — realizaci“ — elektro — a strojně technologická díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem, (Žlutá kniha) první vydání 1999, vydanou Mezinárodní federací konzultačních inženýrů (FIDIC), český překlad CACE 2015 (nepřikládají se k písemnému vyhotovení smlouvy);
 - V. Požadavky objednatele (projety studie záměry technické specifikace, apod.)
 - VI. Údaje o poddodávkách a poddodavatelích
 - VII. Návrh zhotovitele a všechny další dokumenty, které jsou součástí smlouvy.
 - VIII. Možné vysvětlení soutěžních podkladů
2. Případné průběžně číslované Dodatky a Přílohy budou mít stejné pořadí závaznosti a důležitosti jako dokument, který mění (upravují). V případě, že se v uvedených dokumentech vyskytne nejasnost nebo nesrovnalost, Objednatel vydá potřebné objasnění nebo pokyn. V případě jestliže věc nesnese odkladu vydá potřebné objasnění a pokyn TDI.
3. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje, že naprojektuje, vyhotoví a dokončí předmětné Dílo řádně a to včetně inženýrské činnosti a neprodleně odstraní jakékoliv jeho vady v souladu s ustanoveními této smlouvy a. to v každém ohledu.
4. Nedílnou součástí této smlouvy o Dílo jsou i vysvětlení zadávací dokumentace

3. Smluvní cena

Smluvní cena za dílo podle této smlouvy byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a činí:

PŘEDMĚT DÍLA	CENA DÍLA V Kč		
	CENA BEZ DPH	DPH	CENA VČETNĚ DPH
„TH SKJC Sport“	31.149.747,58 Kč	6.541.446,99 Kč	37.691.194,57 Kč

4. Zvláštní ujednání

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že neobdrží finanční prostředky dotaci na realizaci díla od poskytovatele dotace, jež měla sloužit k úhradě díla, avšak pouze do termínu sjednaném v bodu 8 Svazku 3 obchodních podmínek části II zvláštních podmínek nebo do doby, než zhotovitel převezme staveniště.
2. Všechny materiály, výrobky a konstrukce použité na stavbě, musí mít vlastnosti požadované v §156 odst.1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

4. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
5. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je spolufinancován z dotačních fondů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se, že umožní provedení kontroly, bude s kontrolními orgány spolupracovat a poskytne kontrolou vyžadované doklady. Všechna ustanovení tohoto bodu platí i pro poddodavatele.
6. Objednatel zavazuje zhotovitele k dodržení závazných údajů uvedených ve formuláři rozhodnutí. Formulář rozhodnutí bude bezodkladně předán zhotoviteli po obdržení objednatel od poskytovatele dotace.
7. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) poskytovat nezbytné informace týkající se dodavatelských činností orgánům provádějícím audit a kontrolu,
 - b) uchovávat dokumentaci související s realizací zakázky a účetních a daňových záznamů po dobu 15 let od ukončení projektu,
 - c) poskytovat objednateli — konečnému příjemci, podklady pro Průběžnou/ Závěrečnou monitorovací zprávu, na které se podílejí.
 - d) při případném nábore nových pracovních sil při realizaci akce oslovit osoby znevýhodněné na trhu práce.
 - e) umožnit jedné osobě studující obor projekční činnost ve výstavbě stáž u projekční kanceláře dle svého uvážení.
umožnit exkurzi studentů vybrané ZŠ v Opavě při realizaci akce při dodržení všech bezpečnostních podmínek na stavbě.
 - g) oslovit místní firmy k podání nabídky na drobné stavení přípravné práce, přepravní služby a jiné drobné práce při realizaci zakázky

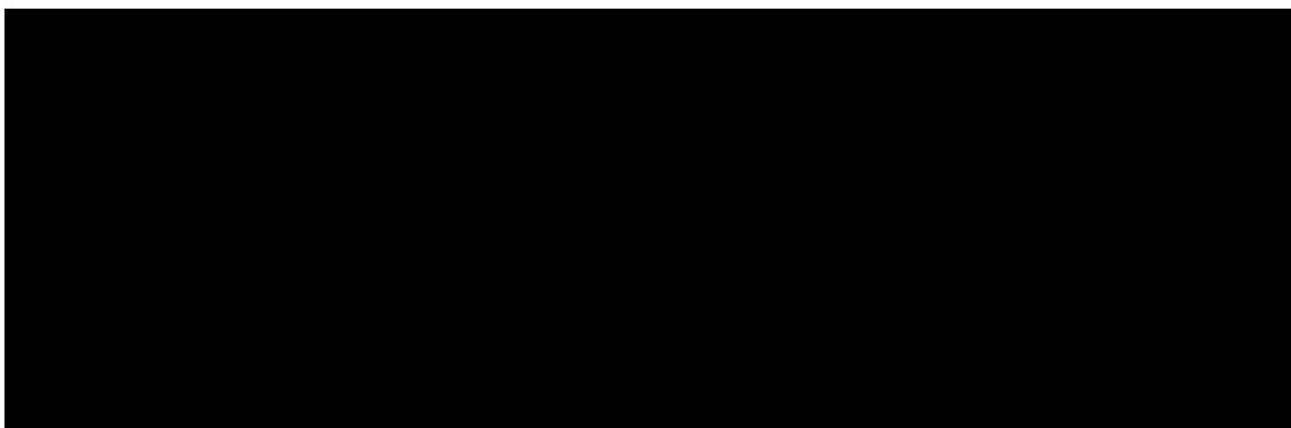
5. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smlouva ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva nabývá účinnosti pouze po rozhodnutí o přidělení dotace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak
3. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a zhotovitele nebo osobami jimi zmocněnými. Za písemnou změnu smlouvy se považují rovněž zápisy do stavebního deníku.

V Praze dne 21.11.2022

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



C. Platební formulář

Stavba: 20220075 OPAVA - Výstavba tenisové haly v Opavě

Objednatel: SK JC Sport Opava, z.s.

IČO: 26998637

Karlovecká 2918/1b

DIČ:

74707 Opava-Předměstí

Zhotovitel: SPORT Construction a.s.

IČO: 27752771

Újezd 450/40

DIČ: CZ699002976

118 00

Praha 1 - malá Strana

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			11 693 151,38
PSV			3 918 488,20
MON			12 030 644,10
Vedlejší náklady			595 563,10
Ostatní náklady			2 911 900,80
Celkem			31 149 747,58

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	31 149 747,58 CZK
Základní DPH	21 %	6 541 446,99 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

37 691 194,57 CZK