



DOŠLO DNE: 26.10.2023 ČÍSLO JEDNACÍ: 20117/23

Žadatel: spoluvlastníci domu Krnovská 114

Věc: Žádost o koupi pozemku parc.č. 946, katastrální území Jaktář

Předmět: Pozemek parc.č. 946, katastrální území Opava – Předměstí přináleží k obytnému domu ve vlastnictví žadatelů. Jedná se o pozemek využívaný jako zahrada.

Situace: Viz. snímek katastrální mapy

Cena: 226.000,00 Kč, tj. 1.000,00 Kč/m² - cena dle schválených zásad

Stanoviska: OHA souhlasí – viz příloha

RMO: 15.11.2023, schvaluje záměr, č.u: 1459/31/RM/23, 1)

Zveřejněno: č. 680/23 (20.11. – 6.12.2023)

ZMO:



MMOPP00N43SI

KUPNÍ SMLOUVA A ZÁSTAVNÍ SMLOUVA

Článek I. Smluvní strany

Prodávající: Statutární město Opava
Se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
IČ, DIČ: 00300535, CZ00300535
Číslo účtu: 19-1842619349/0800, vedený u České spořitelny, a.s., pobočka Opava
ID datové schránky: 5eabx4t
Zastoupen: Ing. Tomášem Navrátilem, primátorem

Kupující 1:

Datum narození:
Bytem:

Variabilní symbol:

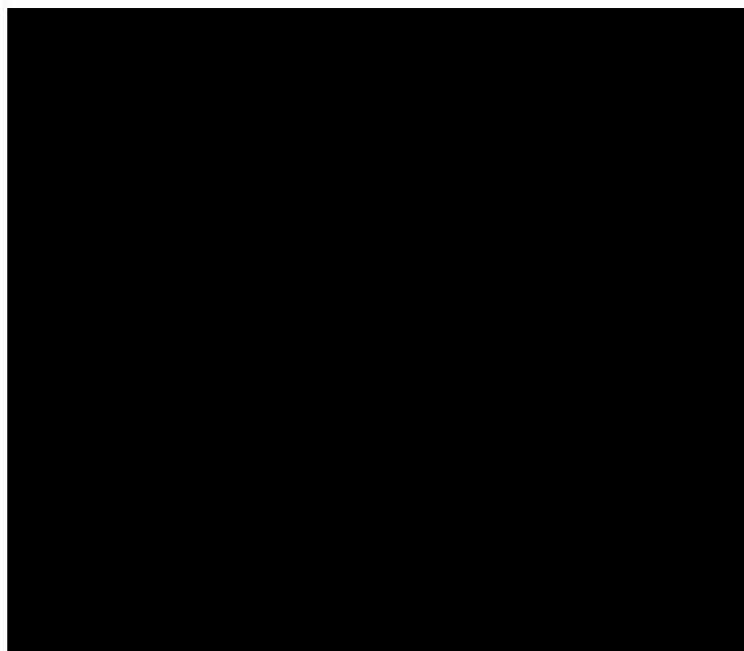
Kupující 2:

Datum narození:
Oba bytem:

Variabilní symbol:

Kupující 3:

Datum narození:
Oba bytem:
Variabilní symbol:



Článek II. Úvodní ustanovení

1. Prodávající je vlastníkem pozemku parc. č. **946**, ostatní plocha, o výměře 226 m², ležícího v katastrálním území **Jaktař** (dále také jen „**předmětný pozemek**“).
2. Kupující jsou spoluvlastníky pozemku parc. č. **944**, zastavěná plocha a nádvoří, na kterém stojí stavba: Jaktař, č. p. 268, bytový dům (dále také jen „**předmětná budova**“), ve které jsou vymezeny jednotky dle zákona o vlastnictví bytů.
3. Účelem této smlouvy je prodej předmětného pozemku kupujícím, jakožto spoluvlastníkům předmětné budovy, do spoluvlastnických podílů vzájemně dohodnutých kupujícími, za podmínek sjednaných v této smlouvě, při současném zajištění dluhu kupujícího 1, kupujícího 2 a kupujícího 3 zástavním právem.

Článek III. Kupní smlouva

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícím předmětný pozemek se všemi součástmi a všim příslušenstvím a kupující od prodávajícího tento pozemek za sjednanou kupní cenu kupují do svého spoluvlastnictví, následovně:

- a) **kupující 1** kupuje spoluvlastnický podíl o velikosti **1/3** na předmětném pozemku, do svého vlastnictví;
- b) **kupující 2** kupuje spoluvlastnický podíl o velikosti **1/3** na předmětném pozemku, do svého společného jmění manželů;
- c) **kupující 3** kupuje spoluvlastnický podíl o velikosti **1/3** na předmětném pozemku, do svého společného jmění manželů.

Článek IV. Kupní cena

1. Kupní cena předmětného pozemku činí **226.000,- Kč**.
2. Výše uvedená kupní cena byla stanovena dle Zásad převodu a nabytí nemovitostí schválených dne 15.04.2008 Zastupitelstvem statutárního města Opavy a jejich Přílohy č. 1 z 10.09.2019.
3. Kupní cena předmětného pozemku, který účetní jednotka nevede v evidenci obchodního majetku, není předmětem DPH.
4. Jelikož kupující kupují předmětný pozemek způsobem sjednaným v článku III. této smlouvy, zavazují se kupující zaplatit kupní cenu následovně:
 - a) **kupující 1** zaplatí prodávajícímu část kupní ceny ve výši **75.333,- Kč**,
 - b) **kupující 2** zaplatí prodávajícímu společně a nerozdílně část kupní ceny ve výši **75.333,- Kč**,
 - c) **kupující 3** zaplatí prodávajícímu společně a nerozdílně část kupní ceny ve výši **75.334,- Kč**.
5. Kupující 1 se v odst. 4 písm. a) tohoto článku smlouvy zavázal zaplatit prodávajícímu za jím nabyvaný spoluvlastnický podíl na předmětném pozemku část celkové kupní ceny ve výši **75.333,- Kč** (dále také jen „**kupní cena 1**“). Část kupní ceny 1 ve výši **22.603,- Kč** (tj. cca 30 % z kupní ceny 1) kupující 1 zaplatí bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy na variabilní symbol uvedený tamtéž, a to do 30 (třiceti dnů) ode dne podpisu této smlouvy všemi smluvními stranami. Zbývající část kupní ceny 1 ve výši **52.730,- Kč** (dále také jen „**zbytek kupní ceny 1**“) se kupující 1 zavazuje zaplatit prodávajícímu nejpozději do 31.03.2029 v pravidelných ročních splátkách ve výši 10.546,- Kč splatných vždy do 31. 03. daného kalendářního roku počínaje rokem 2025.
6. Kupující 1 se zavazuje příslušné splátky zbytku kupní ceny 1, vyčíslené v odstavci 5 tohoto článku smlouvy, platit prodávajícímu bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy pod variabilním symbolem uvedeným tamtéž.
7. Prodávající a kupující 1 se dohodli, že nesplní-li kupující 1 některou splátku zbytku kupní ceny 1 řádně a včas, má prodávající vůči kupujícímu 1 právo na zaplacení celého zbytku kupní ceny 1 do 1 měsíce ode dne, kdy prodávající toto právo u kupujícího 1 uplatnil. Prodávající může toto právo uplatnit nejpozději do splatnosti nejbližší příští splátky.
8. Kupující 2 se v odst. 4 písm. b) tohoto článku smlouvy zavázal zaplatit prodávajícímu společně a nerozdílně za jím nabyvaný spoluvlastnický podíl na předmětném pozemku část celkové kupní ceny ve výši **75.333,- Kč** (dále také jen „**kupní cena 2**“). Část kupní ceny 2 ve výši **22.603,- Kč** (tj. cca 30 % z kupní ceny 2) kupující 2 zaplatí bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy na variabilní symbol uvedený tamtéž, a to do 30 (třiceti dnů) ode dne podpisu této smlouvy všemi smluvními stranami. Zbývající část kupní ceny 2 ve výši **52.730,- Kč** (dále také jen „**zbytek kupní ceny 2**“) se kupující 2 zavazuje zaplatit prodávajícímu nejpozději do 31.03.2029 v pravidelných ročních splátkách ve výši 10.546,- Kč splatných vždy do 31. 03. daného kalendářního roku počínaje rokem 2025.
9. Kupující 2 se zavazuje příslušné splátky zbytku kupní ceny 2, vyčíslené v odstavci 8 tohoto článku smlouvy, platit prodávajícímu bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy pod variabilním symbolem uvedeným tamtéž.
10. Prodávající a kupující 2 se dohodli, že nesplní-li kupující 2 některou splátku zbytku kupní ceny 2 řádně a včas, má prodávající vůči kupujícímu 2 právo na zaplacení celého zbytku kupní ceny 2 do 1 měsíce ode dne, kdy prodávající toto právo u kupujícího 2 uplatnil. Prodávající může toto právo uplatnit nejpozději do splatnosti nejbližší příští splátky.
11. Kupující 3 se v odst. 4 písm. c) tohoto článku smlouvy zavázal zaplatit prodávajícímu společně a nerozdílně za jím nabyvaný spoluvlastnický podíl na předmětném pozemku část celkové kupní ceny ve výši **75.334,- Kč** (dále také jen „**kupní cena 3**“). Část kupní ceny 3 ve výši **22.604,- Kč** (tj. cca 30 % z kupní ceny 3) kupující 3 zaplatí bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy na variabilní symbol uvedený tamtéž, a to do 30 (třiceti dnů) ode dne podpisu této smlouvy všemi smluvními stranami. Zbývající část kupní ceny 2 ve výši **52.730,- Kč** (dále také jen „**zbytek kupní ceny 3**“) se kupující 3 zavazuje zaplatit prodávajícímu nejpozději do 31.03.2029 v pravidelných ročních splátkách ve výši 10.546,- Kč splatných vždy do 31. 03. daného kalendářního roku počínaje rokem 2025.
12. Kupující 3 se zavazuje příslušné splátky zbytku kupní ceny 3, vyčíslené v odstavci 11 tohoto článku smlouvy, platit prodávajícímu bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy pod variabilním symbolem uvedeným tamtéž.
13. Prodávající a kupující 3 se dohodli, že nesplní-li kupující 3 některou splátku zbytku kupní ceny 3 řádně a včas, má prodávající vůči kupujícímu 3 právo na zaplacení celého zbytku kupní ceny 3 do 1 měsíce ode dne, kdy prodávající toto právo u kupujícího 3 uplatnil. Prodávající může toto právo uplatnit nejpozději do splatnosti nejbližší příští splátky.

Článek V. Zástavní smlouva

1. Prodávající a kupující 1 se dohodli, že kupující 1 touto smlouvou zřizuje ve prospěch prodávajícího k zajištění dluhu kupujícího 1 spočívajícího v povinnosti zaplatit prodávajícímu zbytek kupní ceny 1 včetně jeho příslušenství a k zajištění případné povinnosti kupujícího 1 zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu sjednanou v odst. 2 tohoto článku smlouvy zástavní právo ke spoluvlastnickému podílu kupujícího 1 o velikosti 1/3 na

předmětném pozemku, a to se souhlasem prodávajícího jako současného vlastníka uvedené zatěžované nemovité věci.

2. Kupující 1 se zavazuje, že do splnění svého dluhu spočívajícího v povinnosti zaplatit prodávajícímu zbytek kupní ceny 1 nepřevéde vlastnické právo ke svému spoluvlastnickému podílu na předmětném pozemku na jiného bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího. Poruší-li kupující 1 tuto povinnost, zavazuje se zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1/2 (jedné poloviny) kupní ceny 1, kterou má dle této smlouvy za nabytí svého spoluvlastnického podílu na předmětném pozemku zaplatit.
3. Prodávající a kupující 1 se dohodli, že v případě, že zápis vkladu zástavního práva ke spoluvlastnickému podílu ve prospěch prodávajícího podle této smlouvy bude katastrálním úřadem z jakýchkoliv důvodů zamítnut či nepovoleno včetně případu, kdy řízení bude zastaveno (dále také jen „**zamítavé rozhodnutí 1**“), bude kupující 1, k jehož spoluvlastnickému podílu nebylo zástavní právo zapsáno, povinen zbytek kupní ceny 1, který by byl dle článku IV. odst. 5 této smlouvy jinak oprávněn platit ve splátkách, zaplatit prodávajícímu najednou do 30 dnů ode dne doručení zamítavého rozhodnutí 1 prodávajícímu.
4. Prodávající a kupující 2 se dohodli, že kupující 2 touto smlouvou zřizuje ve prospěch prodávajícího k zajištění dluhu kupujícího 2 spočívajícího v povinnosti zaplatit prodávajícímu zbytek kupní ceny 2 včetně jeho příslušenství a k zajištění případné povinnosti kupujícího 2 zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu sjednanou v odst. 5 tohoto článku smlouvy zástavní právo ke spoluvlastnickému podílu kupujícího 2 o velikosti 1/3 na předmětném pozemku, a to se souhlasem prodávajícího jako současného vlastníka uvedené zatěžované nemovité věci.
5. Kupující 2 se zavazuje, že do splnění svého dluhu spočívajícího v povinnosti zaplatit prodávajícímu zbytek kupní ceny 2 nepřevéde vlastnické právo ke svému spoluvlastnickému podílu na předmětném pozemku na jiného bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího. Poruší-li kupující 2 tuto povinnost, zavazuje se zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1/2 (jedné poloviny) kupní ceny 2, kterou má dle této smlouvy za nabytí svého spoluvlastnického podílu na předmětném pozemku zaplatit.
6. Prodávající a kupující 2 se dohodli, že v případě, že zápis vkladu zástavního práva ke spoluvlastnickému podílu ve prospěch prodávajícího podle této smlouvy bude katastrálním úřadem z jakýchkoliv důvodů zamítnut či nepovoleno včetně případu, kdy řízení bude zastaveno (dále také jen „**zamítavé rozhodnutí 2**“), bude kupující 2, k jehož spoluvlastnickému podílu nebylo zástavní právo zapsáno, povinen zbytek kupní ceny 2, který by byl dle článku IV. odst. 8 této smlouvy jinak oprávněn platit ve splátkách, zaplatit prodávajícímu najednou do 30 dnů ode dne doručení zamítavého rozhodnutí 2 prodávajícímu.
7. Prodávající a kupující 3 se dohodli, že kupující 3 touto smlouvou zřizuje ve prospěch prodávajícího k zajištění dluhu kupujícího 3 spočívajícího v povinnosti zaplatit prodávajícímu zbytek kupní ceny 3 včetně jeho příslušenství a k zajištění případné povinnosti kupujícího 3 zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu sjednanou v odst. 8 tohoto článku smlouvy zástavní právo ke spoluvlastnickému podílu kupujícího 3 o velikosti 1/3 na předmětném pozemku, a to se souhlasem prodávajícího jako současného vlastníka uvedené zatěžované nemovité věci.
8. Kupující 3 se zavazuje, že do splnění svého dluhu spočívajícího v povinnosti zaplatit prodávajícímu zbytek kupní ceny 3 nepřevéde vlastnické právo ke svému spoluvlastnickému podílu na předmětném pozemku na jiného bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího. Poruší-li kupující 3 tuto povinnost, zavazuje se zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1/2 (jedné poloviny) kupní ceny 3, kterou má dle této smlouvy za nabytí svého spoluvlastnického podílu na předmětném pozemku zaplatit.
9. Prodávající a kupující 3 se dohodli, že v případě, že zápis vkladu zástavního práva ke spoluvlastnickému podílu ve prospěch prodávajícího podle této smlouvy bude katastrálním úřadem z jakýchkoliv důvodů zamítnut či nepovoleno včetně případu, kdy řízení bude zastaveno (dále také jen „**zamítavé rozhodnutí 3**“), bude kupující 3, k jehož spoluvlastnickému podílu nebylo zástavní právo zapsáno, povinen zbytek kupní ceny 3, který by byl dle článku IV. odst. 11 této smlouvy jinak oprávněn platit ve splátkách, zaplatit prodávajícímu najednou do 30 dnů ode dne doručení zamítavého rozhodnutí 3 prodávajícímu.
10. Prodávající a kupující 1, 2, 3 se dále dohodli, že náklady spojené s výmazem toho kterého zástavního práva zřízeného dle tohoto článku smlouvy z katastru nemovitostí (po splnění dluhů zajištěných zástavním právem), zejména tedy příslušný správní poplatek, jsou povinni uhradit kupující, kterých se výmaz zástavního práva bude týkat.

Článek VI. Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany se dohodly, že převod vlastnického práva k předmětnému pozemku je podmíněn zaplacením částí kupních cen jednotlivými kupujícími vyčíslených v čl. IV. odst. 5, odst. 8 a odst. 11. To znamená, že kupující 1, kupující 2 a kupující 3 nemohou nabyt vlastnické právo ke svému spoluvlastnickému podílu na předmětném pozemku a vklad vlastnického práva pro kupujícího 1, pro kupujícího 2 a pro kupujícího 3 a vklad zástavních práv k jednotlivým spoluvlastnickým podílům nabývaným kupujícími pro prodávajícího do katastru nemovitostí nelze povolit dříve, než kupující 1, kupující 2 a kupující 3 zaplatí prodávajícímu svou část kupní ceny. Za účelem prokázání této skutečnosti, tedy úhrady částí kupních cen jednotlivými kupujícími smluvní strany sjednávají, že návrh práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí je oprávněn podat výlučně prodávající. Prodávající návrh podá bez zbytečného odkladu po uveřejnění této smlouvy v registru smluv a zaplacení části kupních cen jednotlivými kupujícími prodávajícímu.
2. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí se zavazují zaplatit společně a nerozdílně kupující.

Článek VII. Ostatní ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětném pozemku neváznou žádné věcné ani obligační práva a závazky, vyjma věcného břemene zřízeného na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 25.04.2006 pro Městský dopravní podnik Opava, a. s., se sídlem Bílovecká 1127/98, Kylešovice, 747 06 Opava, IČ 64610250,

č. j. řízení před katastrálním úřadem V-2710/-2006-806, právní účinky vkladu práva nastaly ke dni 12.05.2006, která je Přílohou 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

2. Kupující berou na vědomí, že na předmětném pozemku se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu podzemní síť NN (střet), podzemní síť VN (střet) a nadzemní síť NN (střet) v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., dle vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., č. j. 0102033926 ze dne 02.11.2023, které je Přílohou 2 a nedílnou součástí této smlouvy.
3. Kupující berou na vědomí, že na předmětném pozemku dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a.s, dle vyjádření CETIN a.s., č. j. 24274/24 ze dne 24.01.2024, které je Přílohou 3 a nedílnou součástí této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné právní skutečnosti ani jiné okolnosti bránící převodu předmětného pozemku dle této smlouvy.
2. Kupující prohlašují, že se před uzavřením této smlouvy důkladně seznámili s faktickým i právním stavem předmětného pozemku a že jej v tomto stavu způsobem daným touto smlouvou přijímají do svého spoluvlastnictví.
3. Smluvní strany se z důvodu zájmu naplnit účel této smlouvy dohodly, že v případě, že zápis vkladu práv k předmětnému pozemku ve prospěch kupujících způsobem daným touto smlouvou bude katastrálním úřadem z jakýchkoliv důvodů zamítnut či nepovoleno včetně případu, kdy řízení bude zastaveno (dále také jen „**zamítavé rozhodnutí 4**“), a že jiné řešení vzniklé situace nebude vhodné či dostatečné pro naplnění účelu této smlouvy, uzavřou tuto smlouvu znovu s tím, že vyjma případných nutných úprav, vyplývajících ze zjištěných závad či legislativních změn, zůstane text nové smlouvy nezměněn. Novou smlouvu se smluvní strany zavazují uzavřít do tří měsíců ode dne, kdy kterákoli smluvní strana vyzve druhou smluvní stranu k jejímu uzavření, kteroužto výzvu je kterákoli smluvní strana oprávněna učinit do tří měsíců ode dne, kdy jí bude doručeno zamítavé rozhodnutí 4.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
2. Kupující 2 a kupující 3 se jakožto manželé zavazují povinnosti vyplývající pro ně z této smlouvy splnit společně a nerozdílně.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá věcněprávních účinků zápisem vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
5. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou.
6. Tato smlouva je sepsána v 8 stejnopisech s platností originálu, z nichž prodávající obdrží dvě vyhotovení, každý z kupujících obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, pro účely řízení o povolení vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s následujícími výjimkami: o fyzických osobách uzavírajících tuto smlouvu mimo rámec podnikatelské činnosti nebudou uveřejněny jiné údaje než základní osobní údaje dle § 8b zákona o svobodném přístupu k informacím (tj. jméno a příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu); nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
8. Záměr prodávajícího prodat předmětný pozemek byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 20.11.2023 do 06.12.2023 pod pořadovým číslem 680/23.
9. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne ... usnesením číslo

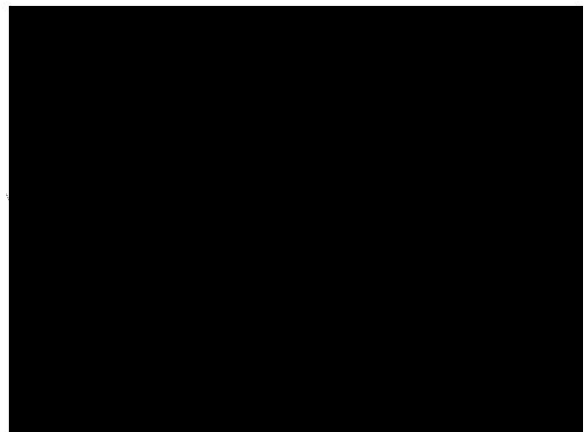
V Opavě dne

V Opavě dne

Za prodávajícího:

Kupující:

Ing. Tomáš Navrátil
primátor





Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 26 Opava



MMOPP0005Q4J

Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
odbor majetku města -33-		
Došlo: 26. 10. 2023		Zprac.
Č.j.: 141.939/2023		Sk. znifh.
Přílohy: 1	Poř. lis. 1	

Sp.zn. 2017/2023/1701

A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Fyzická osoba

Jméno	[REDACTED]	
Titul před	Titul za	Datum narození
		[REDACTED]

Adresa trvalého pobytu

Ulice	KRNOVSKÁ	Číslo popisné	268	Číslo orientační	114
Část obce	JAKTAŘ	Obec	OPAVA	PSČ	74404
Telefon	[REDACTED]	Dat. schránka			

Kontaktní adresa Preji si zasílat poštu na kontaktní adresu.

Ulice	KRNOVSKÁ	Číslo popisné	268	Číslo orientační	114
Část obce	JAKTAŘ	Obec	OPAVA	PSČ	74404

B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo	946	m ²	226	kultura	Katastr
2:	Parcela číslo		m ²		kultura	Katastr
3:	Parcela číslo		m ²		kultura	Katastr

C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

Zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele. O koupi nemá zájem [REDACTED], její podíl kupuje [REDACTED]

D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

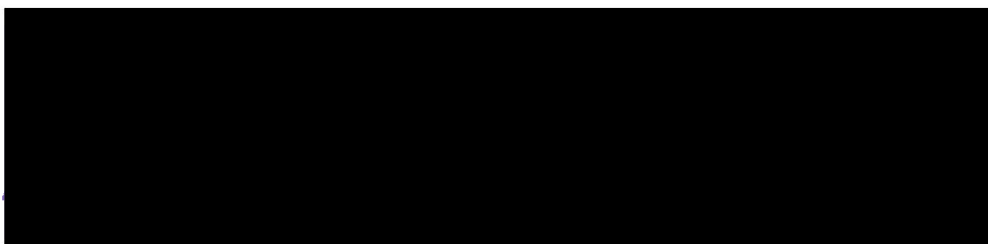
Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.

E. Právní ustanovení:

Tímto souhlasím, aby před uzavřením kupní smlouvy bylo zřízeno k pozemku věcné břemeno (např. průchodu a průjezdu) ve prospěch vlastníka nemovitosti uvedené v čl. III této žádosti.

Tímto se zavazuji, že v případě, že v souvislosti s touto žádostí bude nutné zajistit znalecký posudek pozemku, nebo geometrický plán, uhradím veškeré takto vzniklé náklady Statutárního města Opavy, a to bez ohledu na výsledek vyřízení této žádosti.

Tímto uděluji Statutárnímu městu Opava souhlas se zpracováním veškerých osobních údajů, které jsou uvedeny v této žádosti, či které se Statutární město Opava dozví v souvislosti se zpracováním této žádosti a přípravou příslušných kupních smluv. Na základě tohoto souhlasu se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je tedy Statutární město Opava oprávněno především uchovávat, zpracovávat a zveřejňovat výše uvedené osobní údaje.



MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
odbor majetku města -33-		
Došlo: 26. 10. 2023		Zprac.
Č.j.		Sk.znilt.
Přílohy / Poč. list.		

Dne: 26. 10. 2023

Podpis
žadatele:



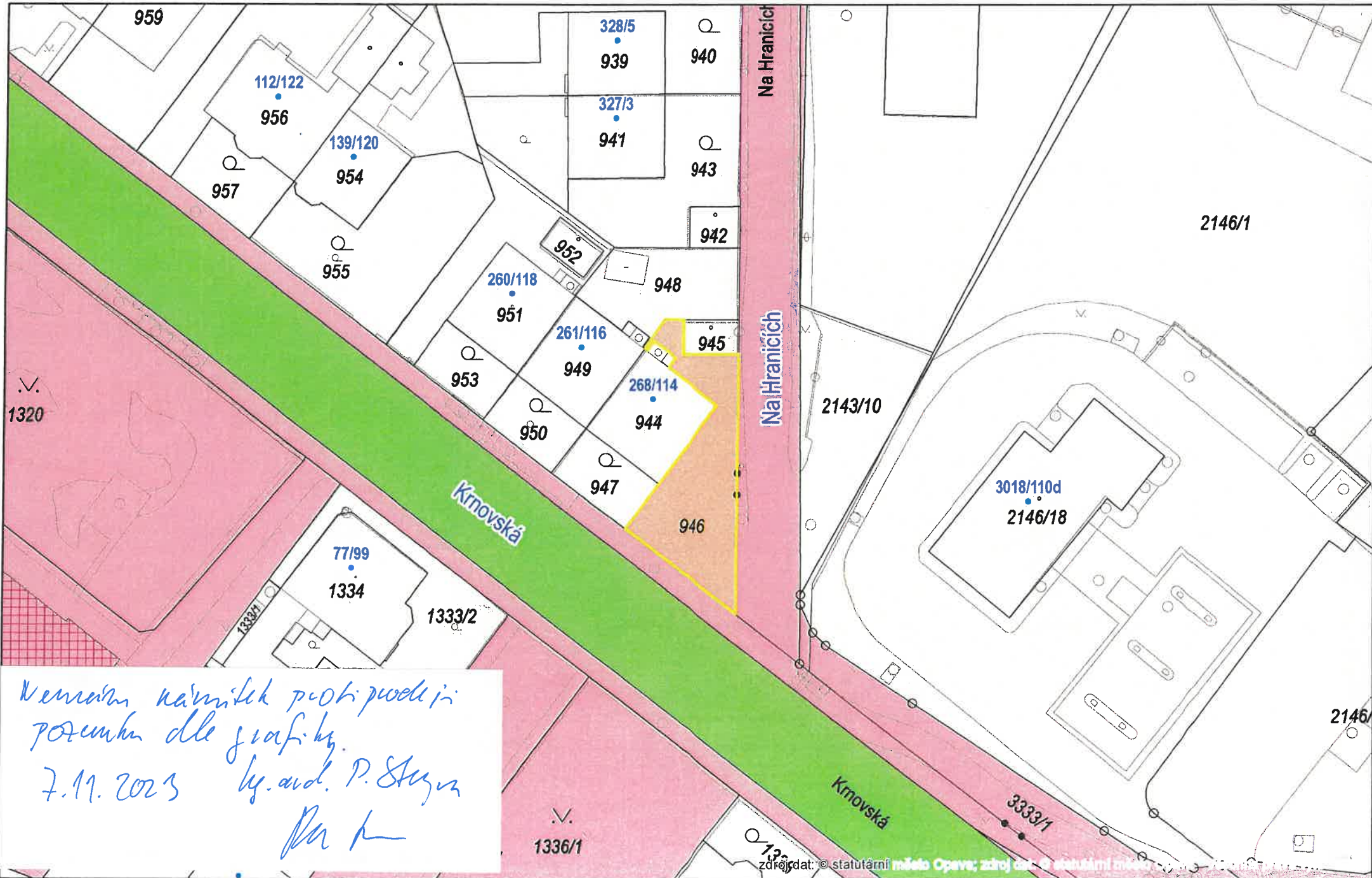
Vyplněný formulář doručte:

poštou, nebo osobně na adresu:

Magistrát města Opavy
podatelna úřadu
Horní náměstí 382/69, 746 26 Opava

emilem (vytištěné + podepsané + naskenované)
na adresu: posta@opava-city.cz

Připravujeme verzi pro použití kvalifikovaného
certifikátu a plně elektronické odesílání



Vennám návrhů protipovědi
poručku dle grafiky.
7.11.2023 by. aud. P. Stejskal
P. K.

