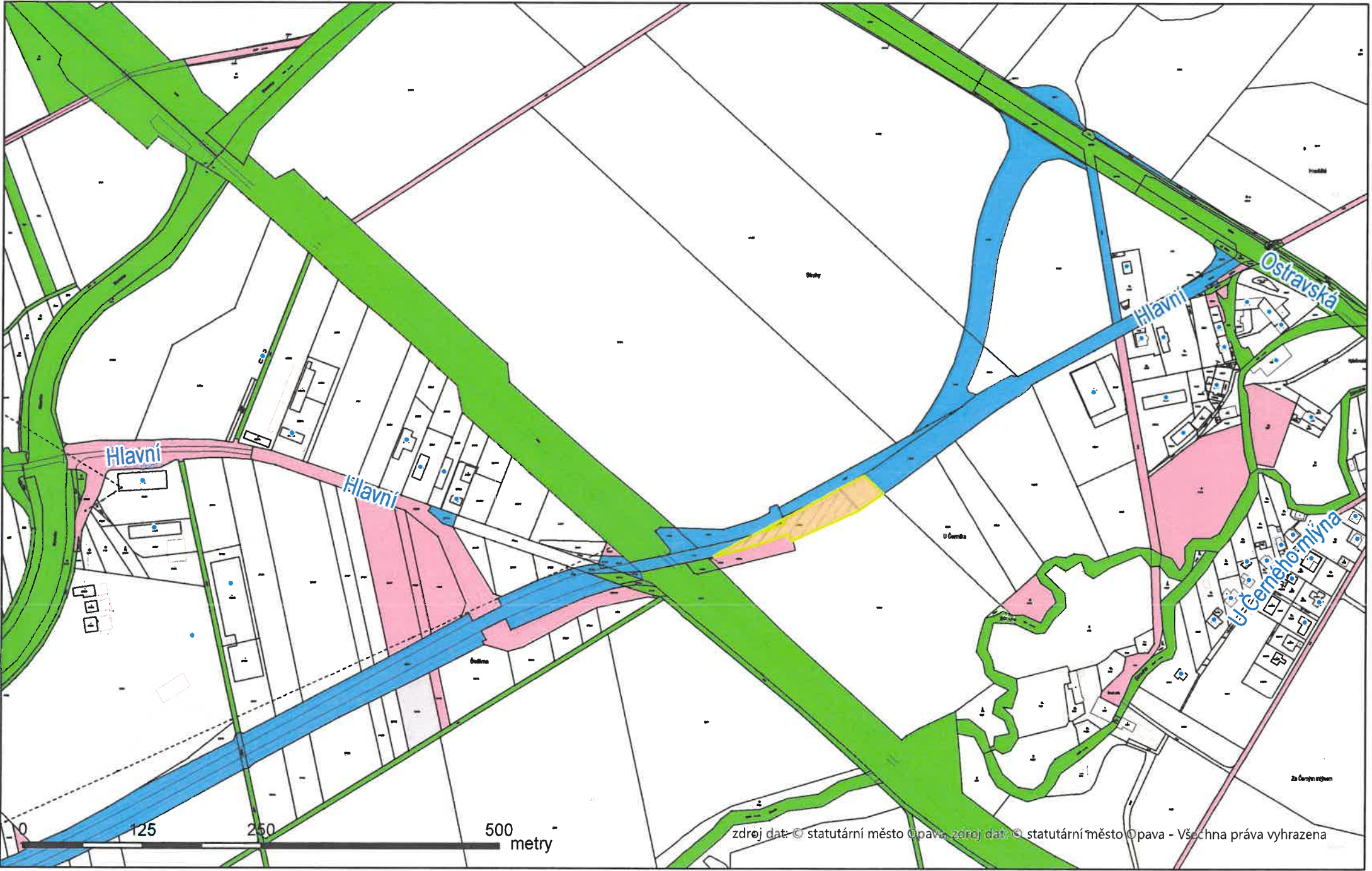


p.č. 1142/11, kú. Kouckov a Opavy
1142/16

Statutární město OPAVA
Horní náměstí 69
746 01 Opava

1:5,000

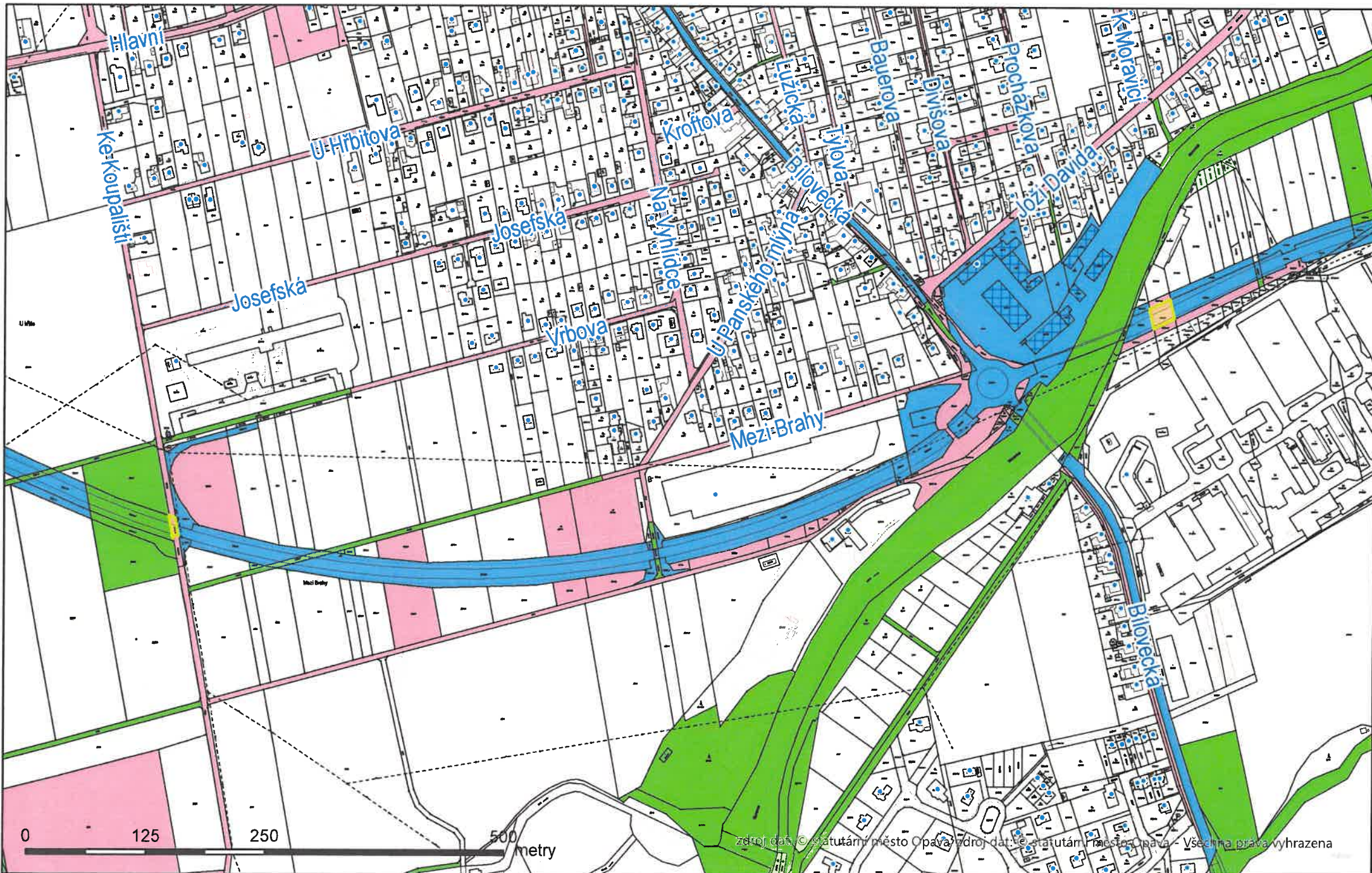


zdroj dat: © statutární město Opava, zdroj dat: © statutární město Opava - Všechna práva vyhrazena

ku. Kytlovice

1:5,000

Statutární město OPAVA
Horní náměstí 69
746 01 Opava



zdroj dat: © statutární město Opava zdroj dat: © statutární město Opava - Všechna práva vyhrazena

Žadatel: Správa silnic MS kraje

Sídlo: Joži Davida 2, Opava

Věc: Majetkové vypořádání pozemků

Předmět:

V souvislosti s vypořádáním pozemků pod stavbou silnice II/461 dochází k převodu pozemků parc.č. 3205/57, 3205/119 – k.ú. Kylešovice, pozemku parc.č. 1172/16 a části pozemku parc.č. 1172/11 – k.ú. Komárov u Opavy. Jedná se o první část vypořádání pozemků pod silnicí v rámci dokončení stavby „Silnice II/461, jižní obchvat Opavy“.

V době přípravy materiálu jsou pozemek parc.č. 3205/57, k.ú. Kylešovice a oba pozemky v k.ú. Komárov u Opavy zatíženy zástavním právem smluvním ve prospěch neexistující společnosti SILVERDIME LIMITED, Londýn. Zástavní právo na předmětu daru zaniklo, je podán jeho výmaz v katastru nemovitostí (konec lhůty řízení na katastrálním úřadu je 3.4.2024). Lze předpokládat, že v době projednání darovací smlouvy v zastupitelstvu města již nebude předmět daru zatížen zástavním právem.

Situace:

Viz snímky katastrální mapy + GP

RM: 28.2.2024, schvaluje záměr daru, č.u: 1871/40/RM/24

DAROVACÍ SMLOUVA **č. OP/281/j/2023/Rol**

Dárce:

Statutární město Opava

Se sídlem Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

IČ: 00300535

DIČ: CZ 00300535

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava

Číslo účtu: 19-1842619349/0800

Zastoupen: Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem

ID datové schránky: 5eabx4t

(dále také jen dárce)

Obdarovaný:

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČ: 70890692

DIČ: CZ70890692

(dále také jen obdarovaný)

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,
která jedná na základě čl. IX odst. 3) písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

IČ: 00095711

DIČ: CZ00095711

zastoupena ředitelem příspěvkové organizace Ing. Tomášem Böhmem, MBA

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále také jen SSMSK)

I.

Úvodní ustanovení

Dárce je vlastníkem nemovitostí zapsaných na listu vlastnictví č. 1388 a to pozemku parcela č. **3205/119** (ostatní plocha – silnice), pozemku parcela č. **3205/57** (ostatní plocha – silnice) v katastrálním území **Kylešovice**, obec Opava, okres Opava a dále je vlastníkem nemovitostí zapsaných na listu vlastnictví č. 503 a to pozemku parcela č. **1172/16** (ostatní plocha – ostatní komunikace) a pozemku parcela č. **1172/11** (ostatní plocha – silnice) v katastrálním území **Komárov u Opavy**, obec Opava, okres Opava.

Předmětem daru je pozemek parc. č. **3205/119** (ostatní plocha – silnice) o výměře 129 m² a pozemek parc. č. **3205/57** (ostatní plocha – silnice) o výměře 503 m² v katastrálním území Kylešovice a pozemek parc. č. **1172/16** (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 79 m² a z pozemku parc. č. 1172/11 je nově vzniklý pozemek parc. č. **1172/11** (ostatní plocha – silnice) o nové dosud nezapsané výměře 2804 m² v katastrálním území Komárov u Opavy, dle geometrického plánu č. 1353-2020037/2021 ze dne 10.11.2021, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému shora uvedené nemovitosti, specifikované v čl. I. této smlouvy, přičemž obdarovaný tento dar přijímá a nabývá jej do svého vlastnictví, přičemž SSMSK je oprávněna s těmito nemovitostmi hospodařit v rámci své zřizovací listiny.

Dárce prohlašuje, že na předmětných nemovitostech neváznou dluhy, zástavní práva ani jiné právní povinnosti, s výjimkou věcného břemene zřizování a provozování vedení přeložky vodovodu s právem vstupu a vjezdu GP 3047-352-6/2012 zapsaného v části C na LV 1388, věcného břemene zřizování a provozování vedení silniční kanalizace včetně čerpací stanice s právem vstupu a vjezdu GP 1048-304-6/2012 a věcného břemene zřizování a provozování vedení tlakové kanalizace z čerpací stanice s právem vstupu a vjezdu GP 1047-307-6/2012 zapsaných v části C na LV 503.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám stav nabývaných nemovitostí v době podpisu této smlouvy. Pozemky jsou zastavěny silnicí č. II/461.

Předmětem daru je majetkoprávní vypořádání v rámci dokončení stavby „Silnice II/461, jižní obchvat Opavy“.

III.

Účetní hodnota

Dárce prohlašuje, že hodnota předmětu daru dle jeho účetní evidence činí **2.183.268,-Kč**

U pozemku parc. č. 3205/119	ostatní plocha - silnice	61.920,- Kč
U pozemku parc. č. 3205/57	ostatní plocha - silnice	241.440,- Kč
U pozemku parc. č. 1172/16	ostatní plocha - ostatní komunikace	14.429,- Kč
U pozemku parc. č. 1172/11	ostatní plocha - silnice	1.865.479,- Kč

IV.

Doložka platnosti

Obdarovaný prohlašuje, že má k právnímu jednání, provedenému touto smlouvou, doložku platnosti dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Předmět smlouvy byl schválen usnesením zastupitelstva Moravskoslezského kraje č.ze dne2024.

Záměr dárce darovat předmětné nemovitosti byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 29.02.2024 do 18.03.2024 pod pořadovým číslem 130/24. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne ... usnesením číslo

V.

Předání a převod vlastnického práva

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že vlastnické právo k převáděným nemovitostem přejde na obdarovaného dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy.

Správní poplatek za vklad práva vlastnického hradí obdarovaný.
Návrh na vklad práva vlastnického podá obdarovaný.

Dle této smlouvy provede Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště v Opavě příslušné změny na listu vlastnictví č. 1388 pro katastrální území Kylešovice a na listu vlastnictví č. 503 pro katastrální území Komárov u Opavy, obec Opava, okres Opava.

V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad práva byl povolen.

VI.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá zúčastněná strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy a jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.

Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření obdarovaný. Obdarovaný se zavazuje bez zbytečného odkladu od okamžiku zveřejnění této smlouvy dle uvedeného zákona informovat dárce o zveřejnění smlouvy v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.

Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmask.cz.

OP/281/j/2023/Rol

V, dne


Za dárce:

Ing. Tomáš Navrátil
primátor

V Ostravě, dne

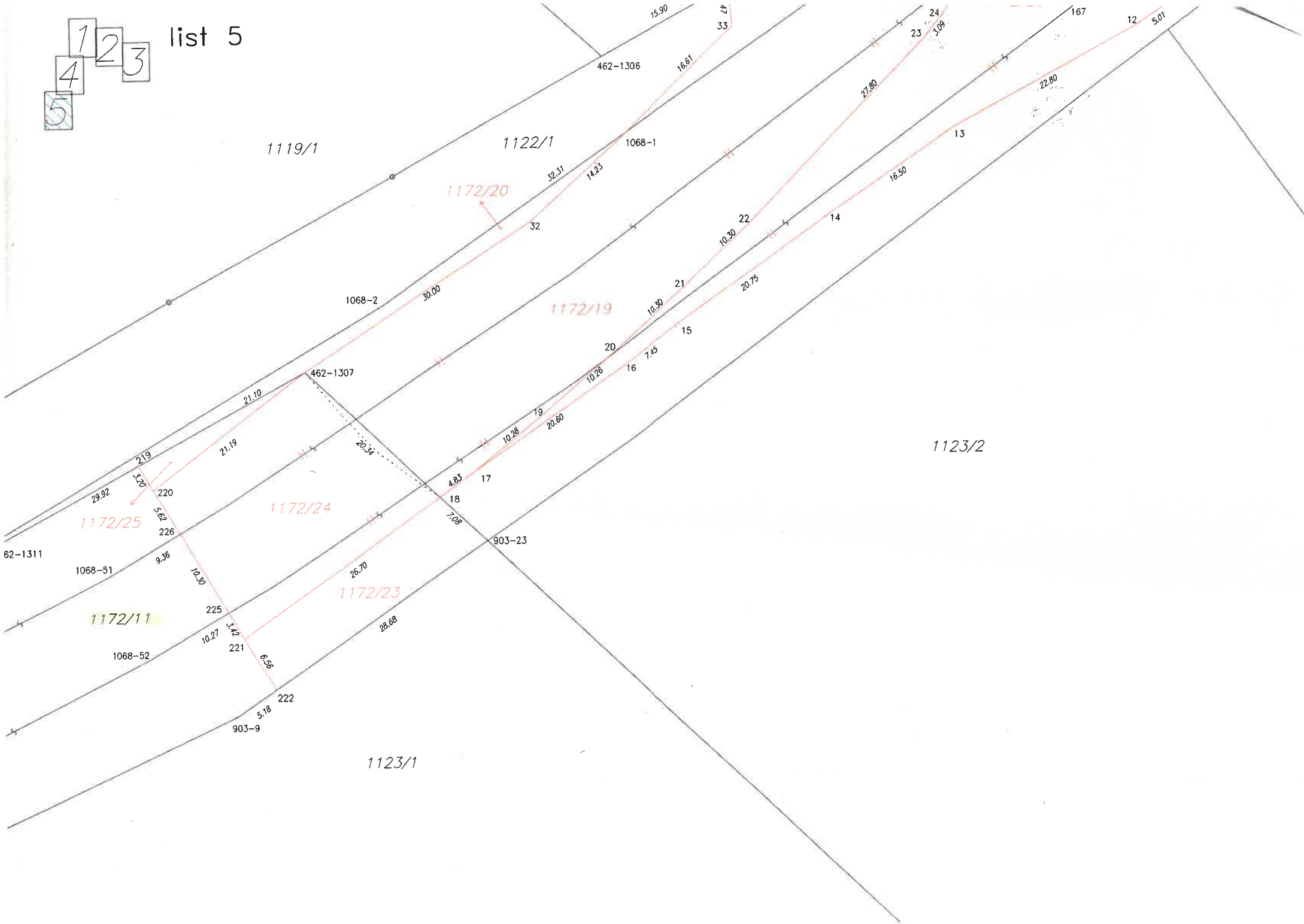
Za obdarovaného:

Ing. Tomáš Böhm, MBA
ředitel SSMSK

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Marek Volářik</i>	Jméno, příjmení: Ing. Marek Volářik
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>2856/2018</i>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2856/2018
	Dne: 4.11.2021 Číslo: 45/2021	Dne: 12.11.2021 Číslo: 46/2021
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <i>GEHER GEO s.r.o. Vítkovická 3335/15, Moravská Ostrava 702 00 IČO 08435821</i>	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: <i>1353-2020037/2021</i>	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Opava Ing. Michaela Pláteníková PGP-2553/2021-806 2021.11.10 13:00:54 CET	
Okres: <i>Opava</i>		
Obec: <i>Opava</i>		
Kat. území: <i>Komárov u Opavy</i>		
Mapový list: <i>Opava 7-4/34, 7-4/43, 7-5/12</i>		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <i>viz.seznam souřadnic</i>		

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5

list 5



p.č. 1172/16
část 1172/11, k.ú. Kovačov

1:2,000

Statutární město OPAVA
Horní náměstí 69
746 01 Opava



p.d. 3205/57, ka. kytasovica

Statutární město OPAVA
Horní náměstí 69
746 01 Opava

1:1,000



zdroj dat © statutární město Opava, "Podkladová data © ČÚZK", zdroj dat © statutární město Opava -
Všechna práva vyhrazena

p.č. 3205/119, kú. Kylesovice

1:1,000

Statutární město OPAVA
Horní náměstí 69
746 01 Opava



zpracováno © statutární město Opava, "Podkladová data © ÚZK" zdroj dat: © statutární město Opava
Všechna práva vyhrazena