

Honková Radka

Od: [REDACTED]
Odesláno: úterý 2. dubna 2024 16:45
Komu: Honková Radka; Vltavský Pavel; Kokošek Michal
Kopie: Ovčáčková Olga
Předmět: záměr prodeje části pozemku, ul. K Moravici, Opava - Kylešovice
Přílohy: upresnene_schema_k_zadosti.pdf; Návrh usnesení ZM 8.4.2024.pdf

Dobrý den,

po telefonické konzultaci s paní Tomšíkovou se na Vás obracím s mým vyjádřením k návrhu usnesení bodu programu 22/8, které se má projednávat na "Zastupitelstvu" 8. 4. 2024.

V důvodové zprávě je uvedeno, že jsem žádal o odkup poměrné části pozemků v šíři cca 5 m, ale takto jsem svůj požadavek nekonkretizoval. V důvodu mé žádosti jsem záměrně neuváděl, žádnou konkrétní šíři pozemku, ale uvedl jsem, že mám zájem o maximální možnou část daných pozemků a jestli to budou 2 m nebo 5 m jsem nebyl schopen specifikovat.

V závislosti na návrh usnesení bych tedy rád upřesnil svůj požadavek a trochu ho zkonkretizoval na základě veřejně dostupných informací:

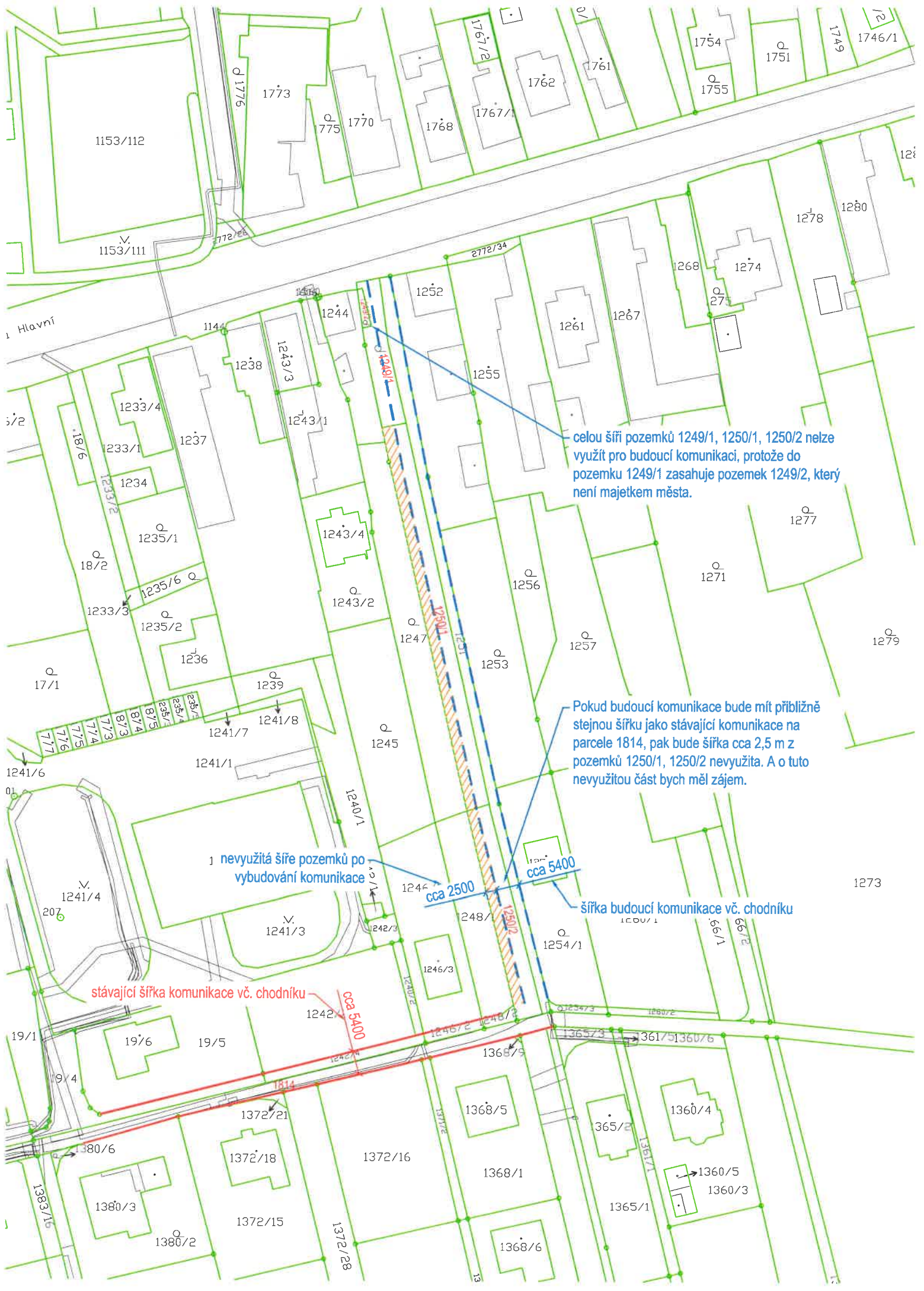
V Územním plánu jsou pozemky 1249/1, 1250/1, 1250/2 vedeny jako zastavitelné plochy komunikací (KY-Z55), ale pro komunikaci nelze využít celou jejich šíři, protože do pozemku 1249/1 zasahuje pozemek 1249/2, který není majetkem města. Dá se tedy předpokládat, že pokud bude v budoucnu na uvedených pozemcích komunikace, tak s velkou pravděpodobností bude mít komunikace stejnou šířku jako stávající komunikace na parcele 1814 (v příloženém výkrese vyznačeno červenou barvou). Po zakreslení šířky budoucí komunikace (ve výkrese modrou čárkovanou čarou) pak zůstane šířka cca 2,5 m z pozemků 1250/1 a 1250/2, která bude nevyužita. A o tuto nevyužitou část bych měl zájem (ve výkrese vyšrafováno oranžovou barvou).

Prosím o doplnění mého vyjádření k podkladům pro jednání zastupitelstva.

S pozdravem

[REDACTED]

[REDACTED]



celou šíři pozemků 1249/1, 1250/1, 1250/2 nelze využít pro budoucí komunikaci, protože do pozemku 1249/1 zasahují pozemek 1249/2, který není majetkem města.

Pokud budoucí komunikace bude mít přibližně stejnou šířku jako stávající komunikace na parcele 1814, pak bude šířka cca 2,5 m z pozemků 1250/1, 1250/2 nevyužita. A o tuto nevyužitou část bych měl zájem.

1 nevyužitá šíře pozemků po vybudování komunikace

cca 2500

cca 5400

šířka budoucí komunikace vč. chodníku

stávající šířka komunikace vč. chodníku

cca 5400

