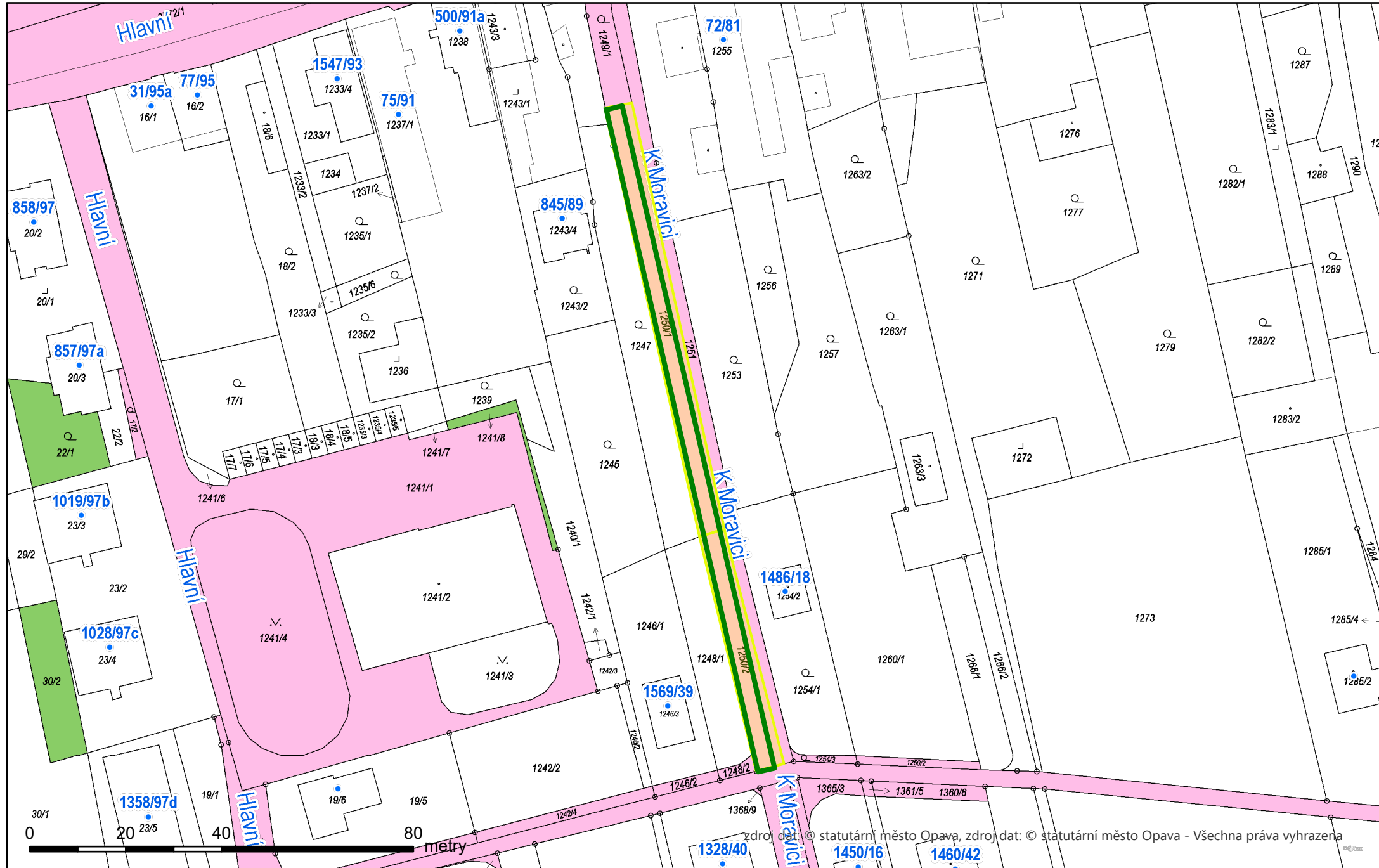


parc.č. 1250/1, 1250/2 část
1:1,000



DOŠLO DNE: 24.1.2024 SPISOVÁ ZN.: 2070/2024

Žadatel: I

[REDACTED]

Věc: žádost o prodej částí pozemků parc.č. 1250/1 – orná půda,
parc.č. 1250/2 – orná půda, k.ú. Kylešovice

Předmět a důvod prodeje: Jedná se o prodej částí pozemků ve vlastnictví SMO parc.č. 1250/1 – orná půda a parc.č. 1250/2 – orná půda, k.ú. Kylešovice. Na pozemcích se nachází podél sousedního plotu nezpevněná stezka pro pěší, spojující ulici Hlavní s ulicí K Moravici a ulicí Lužická.

Žadatel požaduje odkoupit pás předmětných pozemků o šíři cca 5m za účelem rozšíření sousedních pozemků parc.č. 1247 a parc.č. 1248/1 (pozemky bude kupovat do svého vlastnictví od soukromého vlastníka) a následně plánuje výstavbu rodinného domu.

Odbor přípravy a realizace investic realizuje v současné době v dané lokalitě investiční akci „Kylešovice – IS lokality Hlavní – Joži Davida“, a do předmětných pozemků bude v rámci výstavby pokládat inženýrské sítě.

Situace: Viz. snímek katastrální mapy

Vyjádření OPRI: nedoporučuje prodej z důvodu umístění IS a úpravy propojení spojky pro pěší



Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 26 Opava

PID

Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY odbor majetku města -33-	Spis. značka
Došlo: 24. 01. 2024	Zprac.
Č.j.: 10729/2024	Sk. znůh.
Průběh: 1 / Poč. l.: 2	

Sp. Zn. 2070/2024/PM

A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Fyzická osoba

Jméno	██████████	Příjmení	██████████		
Titul před	██████████	Titul za		Datum narození	██████████

Adresa trvalého pobytu

Ulice	Otická	Číslo popisné	643	Číslo orientační	1
Část obce	Předměstí	Obec	Opava	PSC	746 01
Telefon	732-938-420	E-mail	██████████	Dat. schránka	ca6zy3k

Kontaktní adresa

Přeji si zasílat poštu na kontaktní adresu.

Ulice		Číslo popisné		Číslo orientační	
Část obce		Obec		PSC	

B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo	1250/1	m ²	507	kultura orná půda	Katastr Kylešovice
2:	Parcela číslo	1250/2	m ²	287	kultura orná půda	Katastr Kylešovice
3:	Parcela číslo		m ²		kultura	Katastr

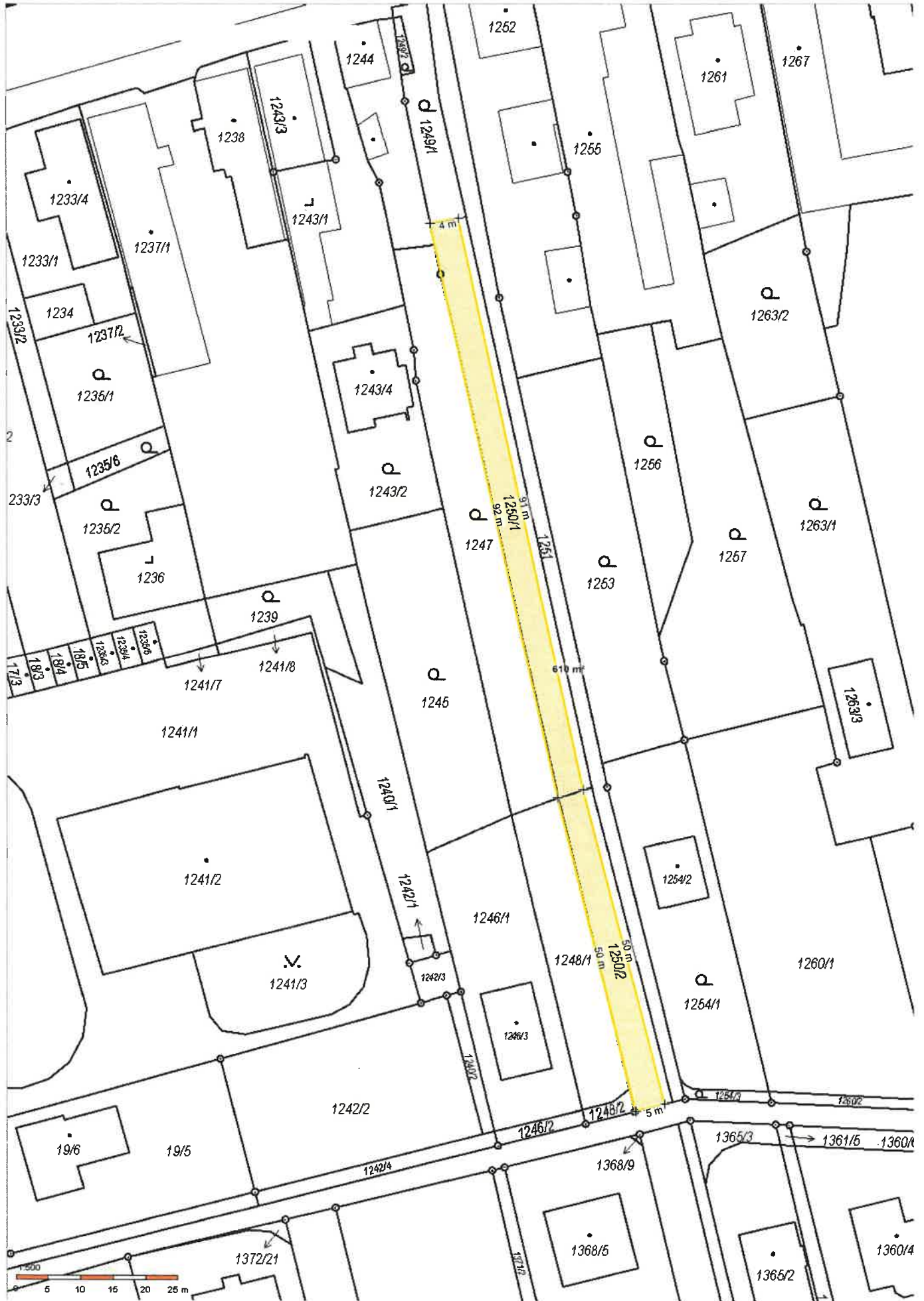
C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

Rád bych společně s manželkou odkoupil pozemky v Opavě-Kylešovicích č. 1250/1 a 1250/2 nebo jejich poměrnou část sousedící s pozemky č. 1247 a 1248/1. Pozemky č. 1247 a 1248/1 v současnosti nejsou v našem vlastnictví, ale máme předjednáno, že přejdou do našeho vlastnictví. Chtěli bychom zde v budoucnu vystavět rodinný dům. Pozemky č. 1247 a 1248/1 jsou svou šířkou pro výstavbu RD nedostatečné. Rádi bychom získali alespoň poměrnou část pozemků č. 1250/1 a 1250/2 a tím bychom zvětšili plochu pro výstavbu RD. Dle územního plánu má být na pozemku č. 1251, 1250/1 a 1250/2 komunikace (KY-Z55). Předpokládáme, že komunikace nebude přes celou šíři uvedených pozemků. Rádi bychom odkoupili maximální možnou poměrnou část pozemků č. 1250/1 a 1250/2, tzn. tu která by zůstala nevyužita po výstavbě komunikace. Důvod odkoupení pozemků nebo jejich poměrné části je vlastně zvětšení plochy pro výstavbu RD.

D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.



Ul. K Moravici

