

DOŠLO DNE: 11.9.2023 SPISOVÁ ZN.: 18554/2023

Žadatel: [REDACTED]

Věc: Žádost o prodej částí pozemku parc.č. 278/12 – ostatní plocha
ostatní komunikace, katastrální území Opava - Předměstí

Předmět a důvod prodeje: Jedná se o prodej dvou částí pozemku ve vlastnictví SMO, o výměře 10m² a o výměře 6m², oddělených z původního pozemku parc.č. 278/12 – ostatní plocha ostatní komunikace, k.ú. Opava – Předměstí. Předmětné části pozemku jsou součástí veřejného chodníku nacházejícího se u místní komunikace ul. Kasárenská a tvoří vjezdy do soukromého výrobního areálu ve vlastnictví žadatele.

Žadatel požaduje koupi předmětných částí pozemku za účelem rozšíření vjezdů do svého areálu.

Dodatečně bylo zjištěno, že v daném území probíhá na stavebním úřadě jednání, jehož předmětem je záměr provedení stavebních úprav stávající budovy a pozemku ve vlastnictví společnosti GAVENDA s.r.o., a to ze strany přístupné pouze přes pozemek ve vlastnictví žadatele a přes předmětnou část pozemku ve vlastnictví SMO.

Dále bylo zjištěno, se se ve dvoře ve vlastnictví žadatele nacházejí soukromé garáže jiných vlastníků, přístupné rovněž pouze přes předmětnou část pozemku ve vlastnictví SMO.

Z výše uvedených důvodů není tedy zájmem města požadované části pozemku prodávat.

Situace: viz. snímek katastrální mapy

Vyjádření OHA: nedoporučuje prodej viz příloha

MK: ze dne 25.9.2023 doporučuje prodej částí pozemku

RM: ze dne 11.10.2023 schvaluje záměr prodeje částí pozemku parc.č. 278/12 – ostatní plocha, k.ú. Opava – Předměstí, dle přiloženého snímku katastrální mapy



MMOPP000A5RM

Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
odbor majetku města -33-		
Došlo:	11. 09. 2023	Zprac.
Č.j.:	122 018 / 2023	Sk.zpřih.
Přílohy:	4 / Poč. list. 5	

sp. Zn. 12554/2023/1771

A. Žadatel:

Fyzická osoba Fyzická osoba podnikající Právnická osoba

Fyzická osoba

Jméno	[redacted]		Příjmení	[redacted]	
Titul před	[redacted]		Titul za	[redacted]	
Adresa trvalého pobytu					
Ulice	[redacted]		Číslo popisné	[redacted]	
Část obce	[redacted]		Obec	[redacted]	
Telefon	[redacted]		E-mail	[redacted]	
Kontaktní adresa, na kterou lze zasílat poštu na kontaktní adresu.					
Ulice	[redacted]		Číslo popisné	[redacted]	
Část obce	[redacted]		Obec	[redacted]	

B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo	278/12	m ² cca 5m ²	kultura	ostatní plocha	Katastr	Opava - Předměstí
2:	Parcela číslo	278/12	m ² cca 9	kultura		Katastr	
3:	Parcela číslo		m ²	kultura		Katastr	

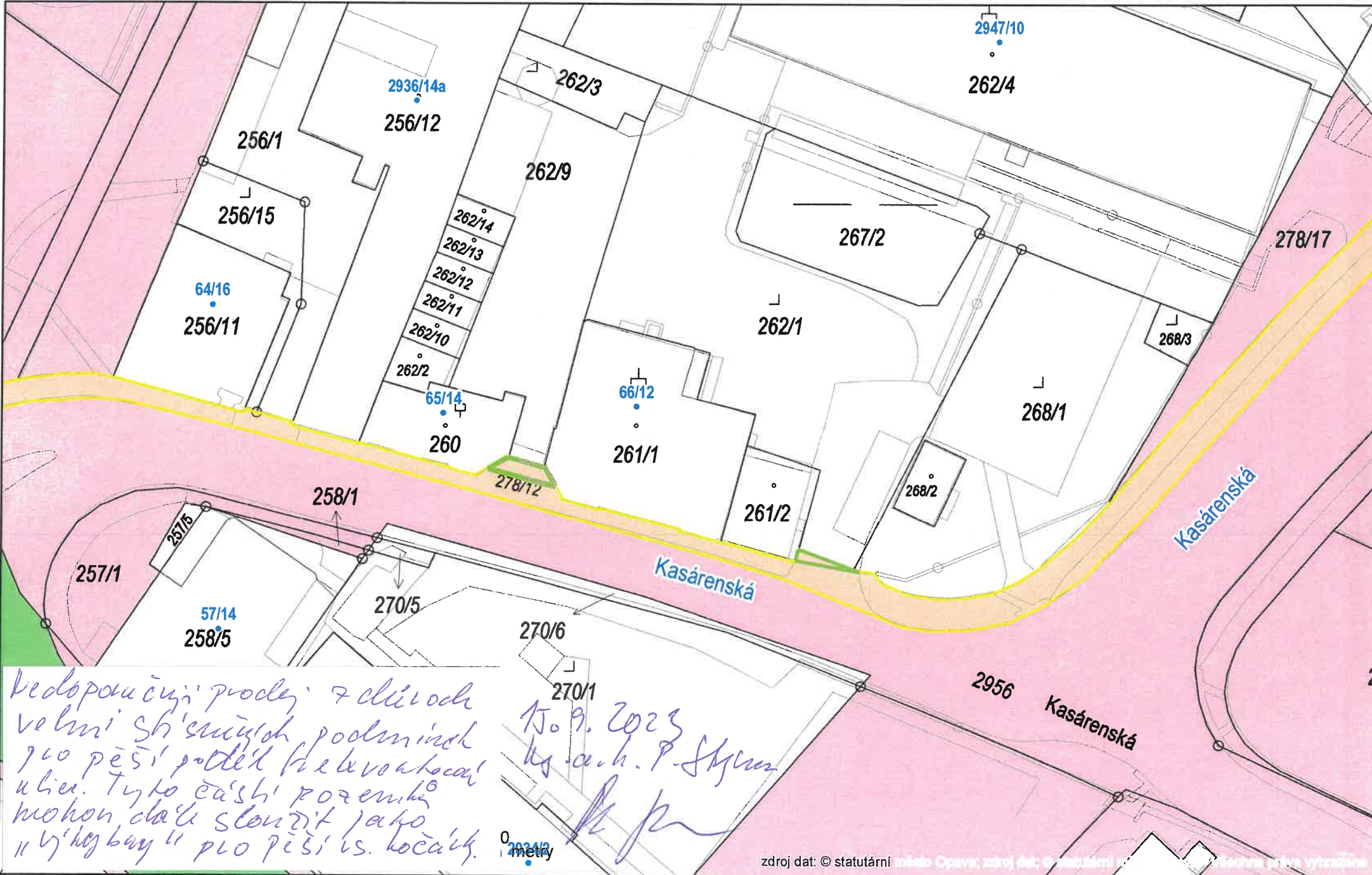
C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

Za účelem přístupu do areálu ve svém vlastnictví


D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.

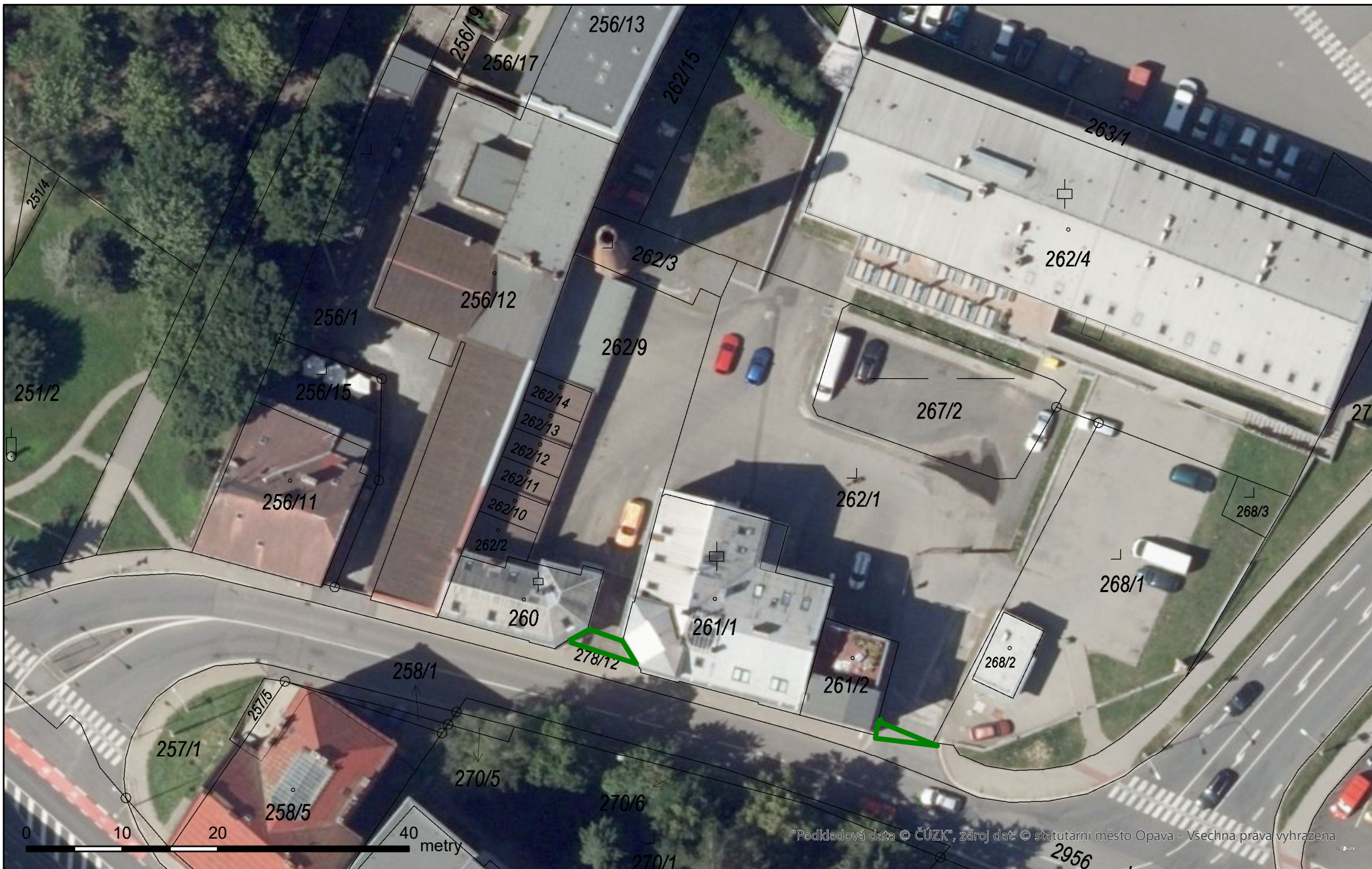


vedoporučuji prodej z důvodů
velmi výhodných podmínek
pro pěší podél kolejových
ulic. Tyto části pozemků
mohou být sloužit jako
"krytý" pro pěší vs. kočáry.

15. 9. 2023
Ing. arch. P. Štýr


části parc.č. 278/12
1:500

Statutární město OPAVA
Horní náměstí 69
746 01 Opava



"Podkladová data © ČÚZK", zdroj dat © statutární město Opava - Všechna práva vyhrazena



BYDLENÍ JE HRA
ZDARMA NÁVRH
U VÁS DOMA
725 588 922

ČESKÁ KVALITA - DOBRÁ CENA

Kuchyně MERSI - 15 let tradice
až **50%** SLEVA NA
URČITÉ MATERIÁLY

PRONAJEM
KUCHYNÍ PLYN. NÁSTAVY
PŘÍSTROJE A PŘÍSLUŠENSTVÍ
720 953 992

776 670 509 / 60
POMŮCKY
ČISTY TRŽSTNÍ KUCHYŇ
NĚKDEŽE
POMŮCKE ELA
m-r.elektro@sez