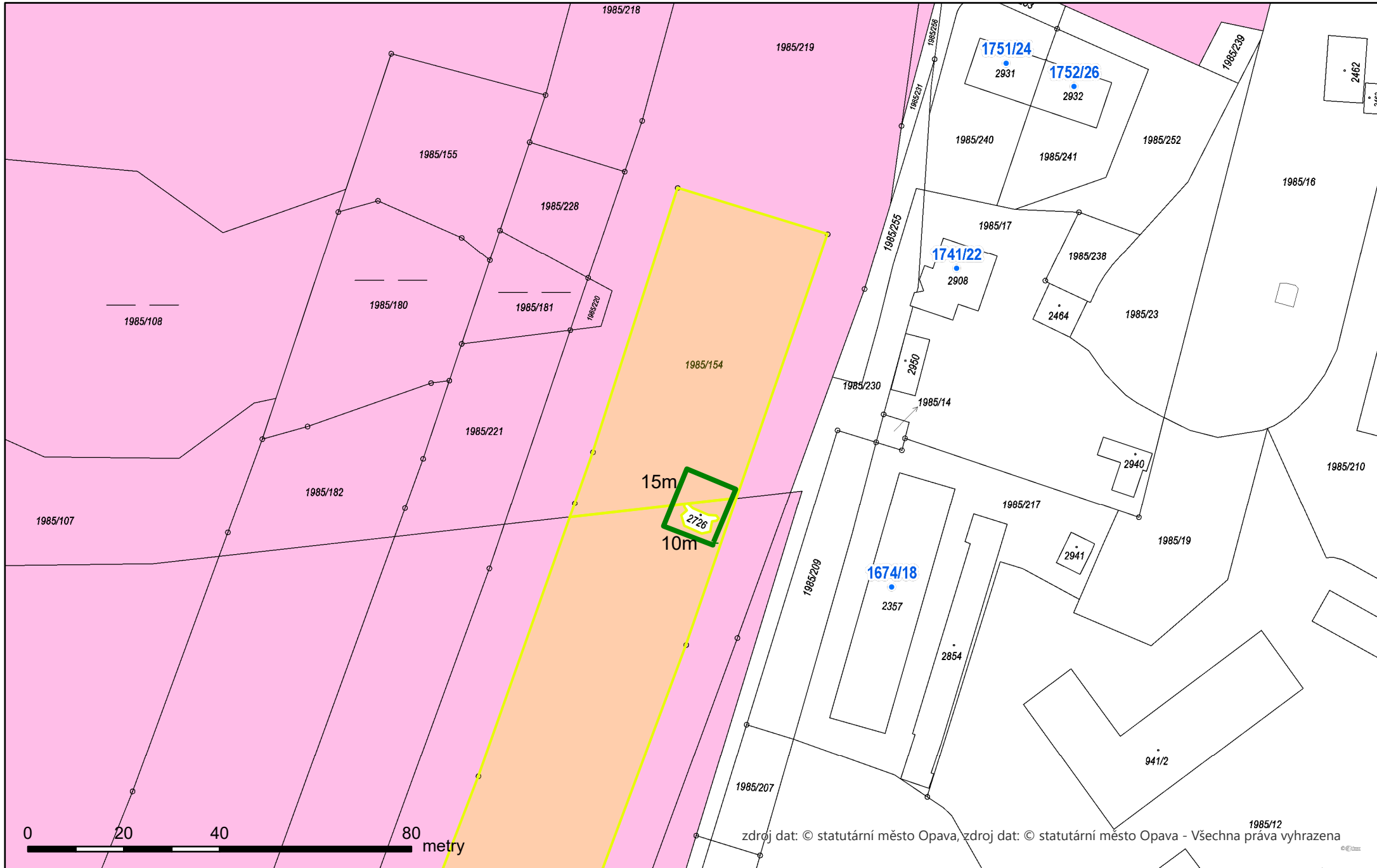


část parc.č. 1985/196, 1985/154
1:1,000



DOŠLO DNE: 24.7.2024

Sp.zn. 26554/2024/MMI

Žadatel:



Věc:

Žádost o prodej částí pozemků parc.č. 1985/196 – orná půda,
parc.č. 1985/154 - ostatní plocha, katastrální území Kateřinky u Opavy

Předmět a důvod prodeje: Jedná se o prodej částí pozemků ve vlastnictví SMO pozemků parc.č. 1985/196 – orná půda o výměře cca 20m², parc.č. 1985/154 - ostatní plocha jiná plocha o výměře cca 130m², katastrální území Kateřinky u Opavy.

Předmětné části pozemků se nacházejí u vojenského bunkru řopíku, ve vlastnictví žadatele. Žadatel plánuje provést nástavbu bunkru se zřízením vyhlídky a to pro návštěvníky přilehlého penzionu Slunečnice. Odkup částí pozemků požaduje za účelem vybudování schodiště a terasy jako součásti plánované nástavby.

V současné době jsou předmětné pozemky zatravněny a tvoří veřejné prostranství v oblasti Stříbrného jezera.

Dle vyjádření OHA je v daném území zadáno v rámci 2.etapy zpracování projektové dokumentace na vybudování a následnou realizaci zpevněných komunikací.

Situace:

viz. snímek katastrální mapy

OHA:

ze dne 29.7.2024 nedoporučuje prodej viz příloha

MK:

ze dne 19.8.2024 nedoporučuje prodej části pozemku



Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 26 Opava



Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
podatelna		-#-
Dobře:	24. 07. 2024	Opava
Čj.:	122 474/2024	HOK.
Prilohy:	2	Pod. list. 3

A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Fyzická osoba

Jméno	██████████	Příjmení	██████████		
Titul před		Titul za		Datum narození	██████████

Adresa trvalého pobytu

Ulice	██████████	Číslo popisné	██████████	Číslo orientační	██████████
Část obce	██████████	Obec	██████████	PSČ	74705
Telefon	777 077 101	E-mail	██████████	Dat. schránka	

Kontaktní adresa

Přeji si zasílat poštu na kontaktní adresu.

Ulice		Číslo popisné		Číslo orientační	
Část obce		Obec		PSČ	

B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo	1985/196	m ² cca 200m	kultura ZPF	Katastr KATEŘINKY U OPAVY
2:	Parcela číslo	1985/154	m ² 130	kultura OSTATN. PLOCHA	Katastr KATEŘINKY U OPAVY
3:	Parcela číslo		m ²	kultura	Katastr

C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

JSEM VLASTNÍKEM BUNKRU - ŽOPIKU A CHTĚL BYCH NA NĚM POSTAVIT UYHLÍDKU PRO UBYTOVANÉ PENZIONU SLUNEČNICE, JEHOŽ JSEM SPOLU MAJITEL, CELKOVÁ PLOCHA O KTEROU MÁM ZÁJEM JE CCA 150m² A TO ZDŮVODNÍ UYBUDOVÁNÍ SCHODIŠTĚ A TERASY VŠE BUDE SLOUŽIT POUZE K REKREAČNÍMU ÚČELU

D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.

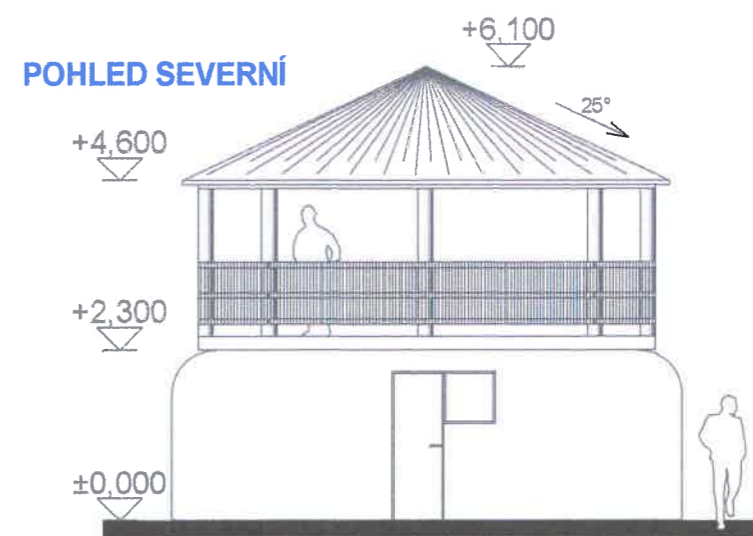
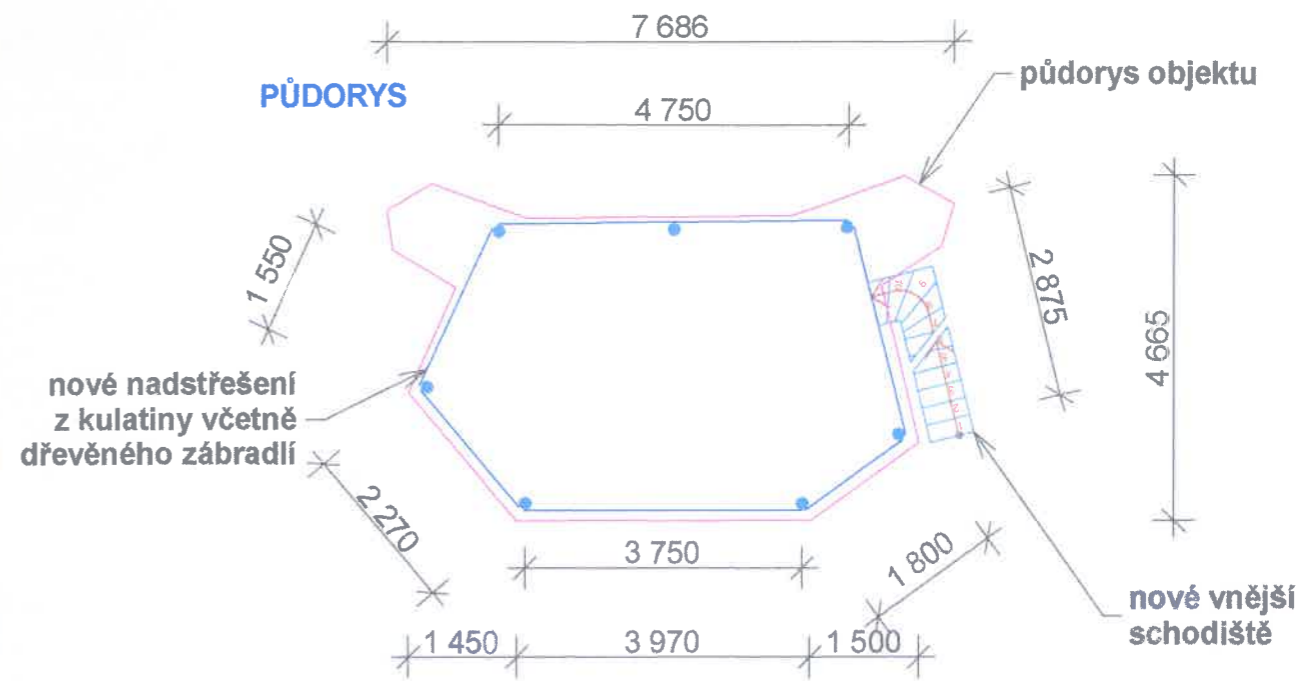
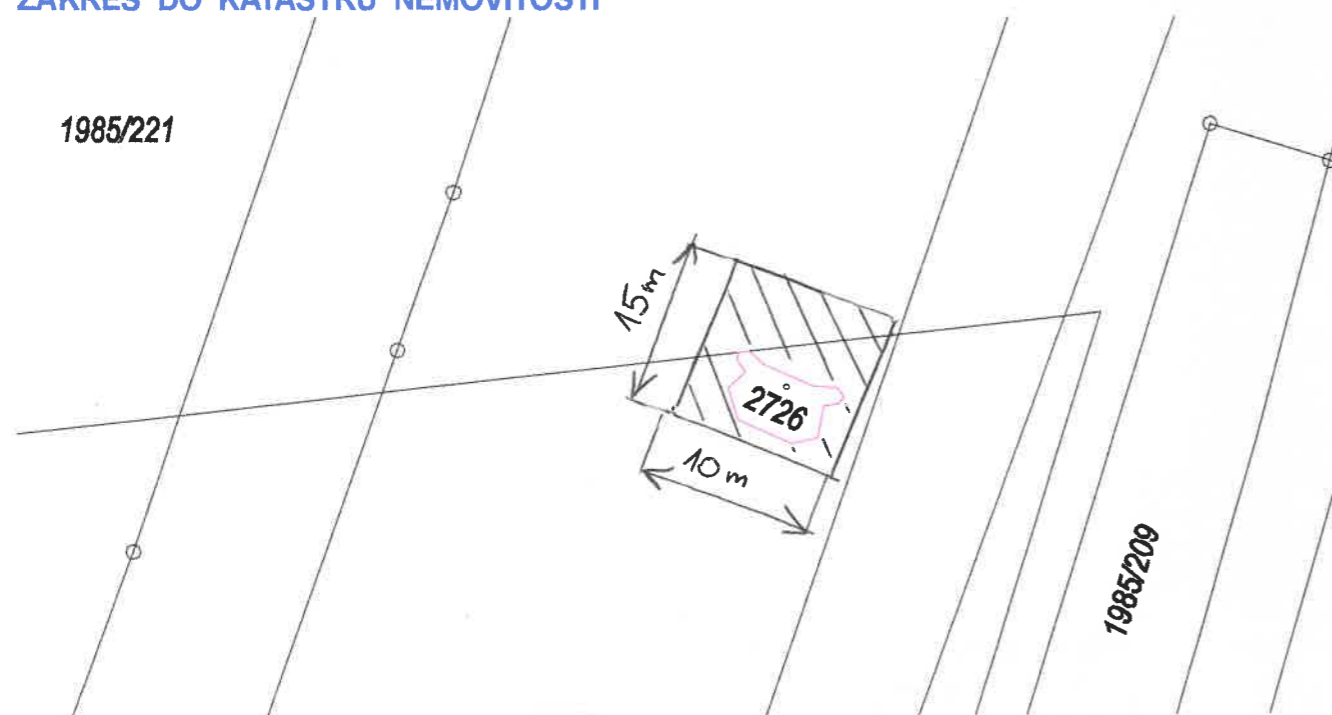
V PŘÍPADĚ PŘEDBĚŽNÉHO SOUHLASU NECHÁM ZHOTOVIT PŘESNÝ GEOMETRICKÝ PLÁN



SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ



ZÁKRES DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ



STÁVAJÍCÍ STAV



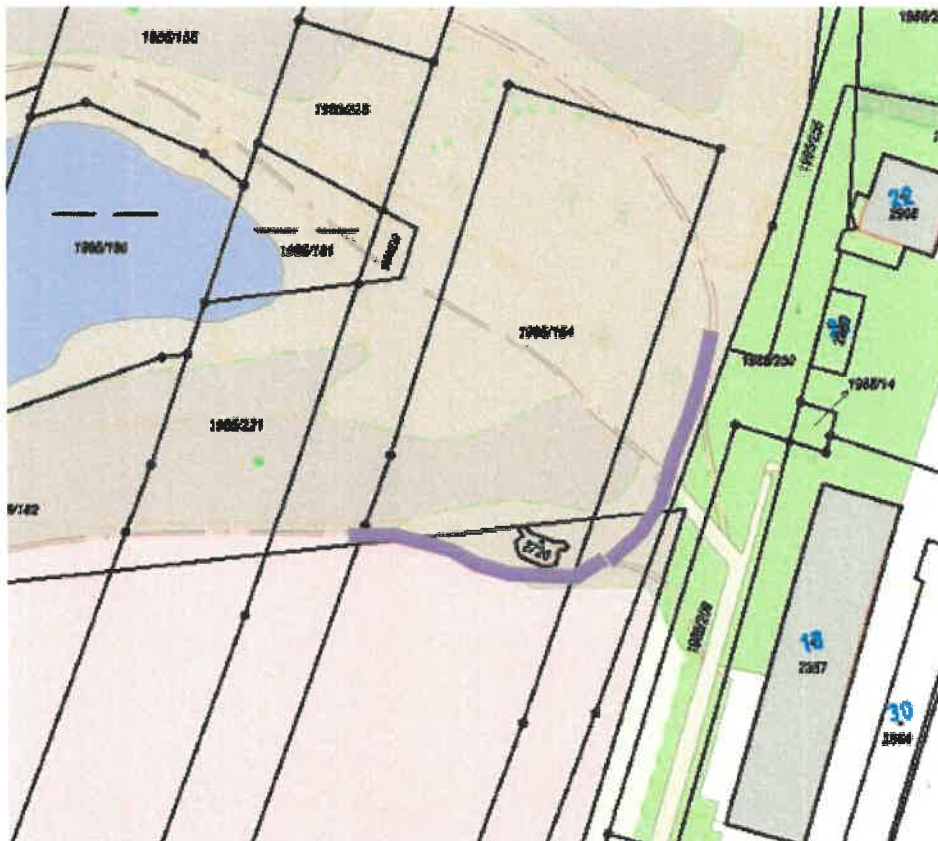
STAVEBNÍ ÚPRAVY A NADSTŘEŠENÍ BUNKRU na parc.č.2726 v k.ú.Kateřinky u Opavy

Honková Radka

Od: Stanjura Petr
Odesláno: pondělí 29. července 2024 8:56
Komu: Honková Radka
Předmět: RE: Vyjádření

Ahoj,
vzhledem k plánovanému projektu a následné realizaci zpevněných komunikací v 2. etapě na Stříbrném jezeře nemohu záměr doporučit ke schválení.

Komunikace bude vedena kolem objektu bunkru a dále kolem pozemku žadatele ve stopě stávající pěšiny., viz zakres.



Děkuji a hezký den

Ing. arch. Petr Stanjura
vedoucí oddělení hlavního architekta
Magistrátu města Opavy
pracoviště Horní nám. 69

Magistrát města Opavy
Horní nám. 69
746 26 Opava
Tel: +420 553 756 813
Mob: +420 770 113 116
Fax: +420 553 756 000
e-mail: petr.stanjura@opava-city.cz
www.opava-city.cz



Bunkr - Stříbrné jezero

